

КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

на проведение открытого конкурса на право заключения договора аренды имущества, являющегося собственностью муниципального образования город Александров, предназначенного для оказания услуг по теплоснабжению и ГВС потребителям микрорайона Черемушки, города Александра, Владимирской области

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Конкурс проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. № 67 «Правила проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества».

1. Организатор конкурса: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Александровского района (далее — Организатор конкурса)
почтовый и юридический адрес: 601650, город Александров, Казарменный переулок, д.3
адрес электронной почты: alex_kumi@mail.ru
тел. 8(49244) 2-25-46, 2-19-59 **Контактное лицо:** Афолина Светлана Юрьевна

2. Целевое назначение имущества, права на которое передаются: осуществление деятельности по организации теплоснабжения и ГВС потребителям микрорайона Черемушки, города Александра, Владимирской области.

3. Предмет конкурса: Право заключения договора аренды муниципального имущества, предназначенного для оказания услуг по теплоснабжению и ГВС потребителям микрорайона Черемушки, города Александра, Владимирской области

Место расположения, описание, технические характеристики имущества, права на которое передаются по договору аренды, указаны в приложении № 1 к конкурсной документации.

Начальная (минимальная) цена договора (размер арендной платы в месяц без учета НДС): 85 575,00 (Восемьдесят пять тысяч пятьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Задаток: для участия в конкурсе установлено внесение задатка в размере 5 % начальной (минимальной) цены договора, что составляет 4279,00 рублей 00 копеек.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам:
УФК по Владимирской области (КУМИ Александровского района,
лицевой счет № 05283004980)

р/счет № 40302810200083000001 БИК 041708001

Банк: Отделение Владимир г. Владимир

ИНН 3301014838 КПП 330101001

ОГРН 1023303153037 ОКТМО 17605101

Назначение платежа: задаток на участие в конкурсе на право заключения договора аренды.

Для исполнения обязательств Арендатора по договору аренды победитель конкурса предоставляет **банковскую гарантию** на сумму 1 026 900,00 рублей 00 копеек.

4. Срок действия договора – 5 лет с момента заключения.

5. Предоставление конкурсной документации:

Конкурсная документация размещена на официальном сайте торгов в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru для ознакомления в свободном доступе без взимания платы.

Порядок предоставления конкурсной документации: без взимания платы, на основании

заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме по адресу Организатора конкурса или в форме электронного документа на адрес электронной почты Организатора конкурса, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Прием заявлений в письменной форме осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов местного времени по адресу: 601650, Владимирская область, город Александров, Казарменный переулок, д.3, в форме электронного документа осуществляется по адресу электронной почты Организатора торгов: alex_kumi@mail.ru.

Конкурсная документация предоставляется с 18.07.2020 в рабочие дни по адресу: 601650, Владимирская область, город Александров, Казарменный переулок, д.3, этаж 1, каб. № 5 или в форме электронного документа на адрес заявителя.

6. Срок подачи заявок на участие в конкурсе: заявки принимаются в запечатанных конвертах по адресу Организатора конкурса или в форме электронного документа в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов по местному времени. Начало приема заявок 18.07.2020 с 9-00 часов по местному времени. Окончание приема заявок 17.08.2020 до 15-00 часов по местному времени.

7. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытие доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе состоится 17.08.2020 в 15 часов 00 минут по местному времени по адресу: 601650, Владимирская область, город Александров, Казарменный переулок, д.3, этаж 1, каб. № 5.

8. Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе – 20.08.2020 в 10 часов 00 минут по местному времени по адресу Организатора конкурса.

9. Срок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе 24.08.2020 в 10 часов 00 минут по местному времени по адресу Организатора конкурса.

10. Организатор конкурса вправе вносить изменения в конкурсную документацию (не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе) до 12.08.2020.

11. Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса (не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе) до 12.08.2020.

12. Условия конкурса, порядок и условия заключения договора аренды с участником конкурса являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в конкурсе является акцептом такой оферты.

2. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ КОНКУРСА

2.1. Участником конкурса может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и соответствующее требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

2.2. При проведении конкурса устанавливаются следующие требования к претендентам (участникам) конкурса:

2.2.1. В отношении претендента не проводится процедура банкротства либо в отношении претендента - юридического лица не проводится процедура ликвидации, а в отношении претендента - физического лица отсутствует решение о прекращении физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

2.2.2. Деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

2.2.3. Отсутствие у претендента задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные

фонды за последний завершённый отчетный период в размере свыше 25 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершённый отчетный период. Претендент считается соответствующим установленному требованию, если он обжаловал наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации, и решение по такой жалобе не вступило в силу.

3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ СОСТОЯНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВА НА КОТОРОЕ ПЕРЕДАЮТСЯ ПО ДОГОВОРУ, НА МОМЕНТ ОКОНЧАНИЯ СРОКА ДОГОВОРА

3.1. Техническое состояние муниципального имущества, передаваемого по договору аренды, на момент окончания срока договора должно: обеспечивать бесперебойную и надежную работу системы теплоснабжения и горячего водоснабжения, соответствовать санитарно-техническим нормам и правилам, находиться в пригодном для дальнейшей эксплуатации состоянии с учетом проведения необходимых ремонтных и профилактических работ.

4. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ И ВОЗВРАТА ЗАДАТКА

4.1. Для участия в конкурсе обязательно внесение задатка в размере 4279,00 (Четыре тысячи двести семьдесят девять) рублей. Если заявителем подана заявка на участие в конкурсе в соответствии с требованием конкурсной документации, соглашение о задатке между организатором конкурса и заявителем считается совершённым в письменной форме. Установление требования об обязательном заключении договора задатка между организатором конкурса и заявителем не допускается.

4.2. Сумма задатка вносится перечислением по следующим реквизитам:
УФК по Владимирской области (КУМИ Александровского района,
лицевой счет № 05283004980)
р/счет № 40302810200083000001 БИК 041708001
Банк: Отделение Владимир г. Владимир
ИНН 3301014838 КПП 330101001
ОГРН 1023303153037 ОКТМО 17605101

Назначение платежа: задаток на участие в конкурсе на право заключения договора аренды.
Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 17.08.2020 до 15-00 часов по местному времени.

4.3. Организатор конкурса возвращает задаток:

4.3.1. в случае отказа организатора конкурса от проведения конкурса - в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса;

4.3.2. в случае отзыва заявителем заявки на участие в конкурсе - в течение пяти рабочих дней с даты поступления уведомления об отзыве заявки на участие в конкурсе;

4.3.4. заявителям, заявки которых получены после окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе - в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе;

4.3.5. заявителю, не допущенному к участию в конкурсе - в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок;

4.3.6. в случае если конкурс признан несостоявшимся - в течение пяти рабочих дней с даты признания конкурса несостоявшимся, за исключением заявителя, признанного участником конкурса;

4.3.7. участникам конкурса, которые не стали победителями конкурса - в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе,

4.3.8. победителю конкурса – в течение пяти рабочих дней с даты заключения с ним

договора (при этом участнику конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты заключения договора с победителем конкурса или с таким участником конкурса).

4.4. В случае уклонения победителя конкурса или участника конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, от заключения договора задаток, внесенный ими, не возвращается).

5. ГРАФИК ПРОВЕДЕНИЯ ОСМОТРА ИМУЩЕСТВА, ПРАВА НА КОТОРОЕ ПЕРЕДАЮТСЯ ПО ДОГОВОРУ

5.1. Организатор конкурса обеспечивает осмотр имущества, права на которое передаются по договору аренды, по месту его нахождения. Заинтересованное лицо не позднее чем за сутки до начала проведения осмотра должно направить организатору конкурса по адресу: 601650, Владимирская область, г. Александров, Казарменный переулок, д.3. письменную заявку с указанием своих представителей, которые будут принимать участие в осмотре, в том числе их фамилий, имен, отчеств и паспортных данных.

5.2. Осмотр имущества производится после размещения конкурсной документации на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, каждый вторник и четверг, с 13-00 часов до 17-00 часов. Проведение осмотра прекращается за два рабочих дня до даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

6. РАЗЪЯСНЕНИЯ ПОЛОЖЕНИЙ КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ВНЕСЕНИЯ В НЕЕ ИЗМЕНЕНИЙ. ОТКАЗ ОТ ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА.

6.1. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору конкурса запрос о разъяснении положений конкурсной документации. Для этого необходимо в срок не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок направить запрос о разъяснении положений конкурсной документации по адресу организатора торгов или по адресу электронной почты: alex_kumi@mail.ru.

6.2. Запрос о разъяснении положений конкурсной документации должен содержать наименование (для юридического лица) либо фамилию, имя, отчество (для физического лица) и адрес, по которому необходимо направить разъяснения.

6.3. В случае если запрос о разъяснениях положений конкурсной документации поступил в организатору конкурса не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, уполномоченный орган в течение двух рабочих дней с даты поступления запроса направляет разъяснения положений конкурсной документации по адресу, указанному заявителем в запросе.

6.4. В течение одного дня с даты направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение размещается уполномоченным органом на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

6.5. Организатор конкурса по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в конкурсную документацию не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Изменение предмета конкурса не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в конкурсную документацию такие изменения размещаются организатором конкурса или специализированной организацией в порядке, установленном для размещения извещения о проведении конкурса, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем заявителям, которым была предоставлена конкурсная документация. При этом срок подачи заявок на участие в конкурсе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в конкурсную документацию до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе он составлял не менее двадцати дней.

6.6. Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе. Извещение об отказе размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор конкурса вскрывает конверты с заявками на участие в конкурсе, открывает доступ к заявкам поданным в форме электронного документа и направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

7. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ, ФОРМЕ И СОСТАВУ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ

7.1. Для участия в конкурсе заявителем подается заявка в письменной форме в запечатанном конверте по адресу Организатора конкурса или в форме электронного документа по электронному адресу: alex_kumi@mail.ru. При этом на конверте указывается наименование конкурса (лота), на участие в котором подается данная заявка. Указание на конверте фирменного наименования, почтового адреса (для юридического лица) или фамилии, имени, отчества, сведений о месте жительства (для физического лица) не является обязательным.

7.2. Заявка на участие в конкурсе (далее — заявка), заполняется по форме, согласно Приложению № 2 к конкурсной документации и должна содержать:

7.2.1. сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

- фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;
- полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса;
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;
- копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными

документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

- заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

7.2.2. предложения об условиях исполнения договора, которые являются критериями оценки заявок на участие в конкурсе (приложение № 5 к конкурсной документации);

7.2.3. копия платежного поручения, подтверждающего перечисление задатка;

7.2.4. согласие на обработку персональных данных (для физического лица) приложение к конкурсной документации № 4).

Все листы заявки должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка должна содержать описание входящих в ее состав документов (приложение № 3 к конкурсной документации), быть скреплена печатью заявителя (для юридических лиц) и подписана заявителем или лицом, уполномоченным таким заявителем.

Соблюдение заявителем указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки, поданы от имени заявителя, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки документов и сведений.

8. ПОРЯДОК, МЕСТО, ДАТА НАЧАЛА И ОКОНЧАНИЯ СРОКА ПОДАЧИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ

8.1. Заявка должна быть представлена:

1) в письменной форме в запечатанном конверте по адресу организатора конкурса: 601650, Владимирская область, город Александров, Казарменный переулок, д.3, каб. №5. Начало приема заявок с **9-00 часов 18.07.2020 до 15-00 часов 17.08.2020** в рабочие дни;

2) в форме электронного документа по адресу электронной почты: alex_kumi@mail.ru в период с **9-00 часов 18.07.2020 до 15-00 часов 17.08.2020**.

8.2. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе.

8.3. Каждый конверт с заявкой и каждая поданная в форме электронного документа заявка на участие в конкурсе, поступившие в указанный в настоящем разделе срок, регистрируются организатором конкурса. При этом Ф.И.О. и подпись представителя заявителя или курьера, предоставившего заявку в виде запечатанного конверта, заносятся в журнал регистрации заявок. Заявителю выдается расписка в получении конверта с заявкой с указанием регистрационного номера, даты и времени его получения. Заявителю, подавшему заявку в форме электронного документа, направляется подтверждение в письменной форме или в форме электронного документа в течение одного рабочего дня с даты получения такой заявки.

8.4. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается в день вскрытия конвертов с такими заявками и открытия доступа к поданным в форме электронного документа заявкам.

8.5. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, конкурс признается несостоявшимся.

9. ПОРЯДОК И СРОК ОТЗЫВА, ИЗМЕНЕНИЯ ПОДАННЫХ ЗАЯВОК

9.1. Заявитель, подавший заявку, вправе изменить или отозвать заявку в любое время до момента вскрытия конвертов с заявками и открытия доступа к заявкам, поданным в форме электронных документов путем направления Организатору конкурса письменного уведомления об изменении или отзыве заявки в письменной форме по адресу организатора конкурса или в форме электронного документа по адресу электронной почты: alex_kumi@mail.ru,

9.2. Изменения заявки должны быть оформлены и поданы заявителем в порядке и в сроки, установленные для оформления заявок на участие в конкурсе в соответствии с

настоящей конкурсной документацией. Изменения, внесенные в заявку в указанном порядке и в указанные сроки, считаются неотъемлемой частью заявки.

9.3. В случае представления изменений, дополнений, отзыва конкурсной заявки на конверте указывается «ИЗМЕНЕНИЕ», «ДОПОЛНЕНИЕ» и «ОТЗЫВ» соответственно.

9.4. Конверты с изменениями заявок вскрываются конкурсной комиссией одновременно с конвертами с заявками на участие в конкурсе. Открытие доступа к изменениям заявок, поданным в форме электронных документов, осуществляется одновременно с открытием доступа к заявкам на участие в конкурсе, поданным в форме электронных документов.

9.5. В уведомлении об отзыве заявки должна быть указана следующая информация: наименование конкурса; регистрационный номер и дата, время и способ подачи заявки на участие в конкурсе.

9.6. Заявитель вправе в уведомлении об отзыве заявки на участие в конкурсе указать просьбу вернуть отозванную им заявку, поданную в запечатанном конверте. В этом случае в уведомлении об отзыве заявки указывается адрес, по которому соответствующая заявка должна быть возвращена.

9.7. После получения и регистрации уведомления об отзыве заявки организатор конкурса сравнивает регистрационный номер заявки, указанный в Журнале, с регистрационным номером заявки, указанным в уведомлении об отзыве заявки. При совпадении номеров заявка на участие в конкурсе считается отозванной в надлежащем порядке. В этом случае конверт с отзываемой заявкой на участие в конкурсе вскрывается (в случае, если на конверте не указан почтовый адрес заявителя), а к отзываемой заявке, поданной в форме электронного документа, осуществляется открытие доступа. Результаты вскрытия конвертов с отозванными заявками и открытия доступа к заявкам, поданным в форме электронных документов, фиксируются конкурсной комиссией в соответствующем протоколе.

9.8. Заявка, отозванная до окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, считается не поданной.

10. ПОРЯДОК ВСКРЫТИЯ КОНВЕРТОВ С ЗАЯВКАМИ НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ И ОТКРЫТИЯ ДОСТУПА К ПОДАНЫМ В ФОРМЕ ЭЛЕКТРОННЫХ ДОКУМЕНТОВ ЗАЯВКАМ

10.1. Конкурсной комиссией комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Александровского района 17.08.2020 в 15 часов 00 минут по адресу: 601650, Владимирская область, город Александров, Казарменный переулок, д.3, этаж 1, каб. № 5 вскрываются конверты с заявками на участие в конкурсе и осуществляется открытие доступа к поданным в форме электронных документов заявкам одновременно.

10.2. Заявители или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе.

10.3. Присутствующие при вскрытии конвертов и открытии доступа к поданным в форме электронных документов заявкам лица вправе подать заявки на участие в конкурсе, изменить или отозвать поданные заявки до вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам.

10.4. В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в конкурсе при условии, что поданные ранее заявки этим заявителем не отозваны, все заявки на участие в конкурсе такого заявителя, поданные в отношении конкурса, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

10.5. При вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе объявляются и заносятся в протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) и

почтовый адрес каждого заявителя, регистрационный номер конверта с заявкой или электронного документа с заявкой, наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией, условия исполнения договора, указанные в такой заявке и являющиеся критерием оценки заявок на участие в конкурсе, данные о заявках, полученных после окончания срока приема заявок. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в протокол вносится информация о признании конкурса несостоявшимся.

10.6. Конверты с заявками на участие в конкурсе, полученные после окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, вскрываются (в случае если на конверте не указаны почтовый адрес (для юридического лица) осуществляется открытие доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе, и в тот же день такие конверты и такие заявки возвращаются заявителям.

10.7. Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе подписывается всеми присутствующими членами комиссии непосредственно после вскрытия конвертов. Указанный протокол размещается организатором конкурса на официальном сайте торгов в течение дня, следующего за днем его подписания.

10.8. Конкурсная комиссия осуществляет аудиозапись вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

11. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ

11.1. Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не может превышать 20 дней с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе 20.08.2020 в 10 часов 00 мин (время местное). Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе и заявителей на предмет соответствия требованиям, установленным настоящей конкурсной документацией.

11.2. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией принимается решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

11.3. Заявитель не допускается конкурсной комиссией к участию в конкурсе в случаях:

- непредставления обязательных документов, определенных в разделе 7 настоящей конкурсной документации, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;
- несоответствия требованиям, указанным в разделе 2 настоящей конкурсной документации;
- невнесения задатка;
- если, указанные в заявке на участие в конкурсе, значения критериев конкурса не соответствуют, установленным конкурсной документацией, предельным значениям критериев конкурса;
- несоответствия заявки требованиям конкурсной документации;
- наличия решения о ликвидации заявителя или решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- наличия решения о приостановлении деятельности заявителя, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе.

11.4. Протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе ведется конкурсной комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии в день окончания рассмотрения заявок. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в конкурсе размещается организатором конкурса на официальном сайте торгов. Заявителям направляются уведомления о принятых конкурсной комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

11.5. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в конкурсе всех заявителей или о допуске к участию в конкурсе и признании участником конкурса только одного заявителя, конкурс признается несостоявшимся.

12. ПОРЯДОК ОЦЕНКИ И СОПОСТАВЛЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ

12.1. Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных заявителями, признанными участниками конкурса в целях выявления лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены конкурсной документацией и действующим законодательством.

12.2. Предельные значения критериев конкурса:

| Период | базовый уровень операционных расходов | | нормативный уровень прибыли | объем финансовой поддержки, необходимой арендатору и предоставляемой арендодателем в целях возмещения затрат или недополученных доходов в связи с производством, поставками товаров, оказанием услуг с использованием объектов теплоснабжения | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности на каждый год действия договора аренды | |
|--------|---|--|-----------------------------|---|---|---|
| | Без НДС (в случае применения арендатором общей системы налогообложения) | С НДС (в случае применения арендатором упрощенной системы налогообложения) | | | Величина нормативных потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии |
| | Тыс.руб. | Тыс.руб. | % | руб. (без НДС) | Гкал | Кг у.т./Гкал |
| 2020 | 4502,62 | 4622,83 | 0,5 | - | 0 | 157,0 |
| 2021 | | | 0,5 | - | 0 | 157,0 |
| 2022 | | | 0,5 | - | 0 | 157,0 |
| 2023 | | | 0,5 | - | 0 | 157,0 |
| 2024 | | | 0,5 | - | 0 | 157,0 |

12.3. В случае, если при оценке заявок на участие в конкурсе предполагаемое изменение необходимой валовой выручки заявителя, определяемой в соответствии с действующим законодательством на каждый год предполагаемого срока действия договора аренды, в каком-либо году по отношению к предыдущему году превысит установленный конкурсной документацией предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки заявителя от осуществления регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения, заявитель отстраняется от участия в конкурсе.

12.4. Расчет необходимой валовой выручки от поставок товаров, оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) в сфере теплоснабжения осуществляется в соответствии с методическими указаниями по расчету цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. При расчете необходимой валовой выручки используются цены, величины, значения, параметры, установленные в конкурсной документации и заявке на участие в конкурсе.

12.5. Победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия, которые определены посредством сравнения условий, предложенных в заявках на участие в конкурсе его участниками. Наилучшие условия соответствуют дисконтированной выручке участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение.

12.6. Дисконтированная выручка участника конкурса равна сумме следующих величин, рассчитанных в ценах первого года действия договора аренды с применением коэффициента дисконтирования (далее - дисконтирование величин):

1) необходимая валовая выручка от поставок товаров, оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) в сфере теплоснабжения на каждый год срока действия такого договора аренды;

2) объем финансовой поддержки, необходимой арендатору и предоставляемой арендодателем в целях возмещения затрат или недополученных доходов в связи с производством, поставками товаров, оказанием услуг с использованием объектов теплоснабжения на каждый год срока действия такого договора аренды.

3) расходы арендатора, которые подлежат возмещению арендатору в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, но не будут ему возмещены на день окончания срока действия договора аренды, при условии согласования таких расходов с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Состав указанных расходов определяется Правительством Российской Федерации.

12.7. Дисконтированная выручка участника конкурса определяется с применением вычислительной программы, размещенной на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по ведению официального сайта. Требования к форме и содержанию этой вычислительной программы устанавливаются указанным федеральным органом исполнительной власти.

13. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА

13.1. Организатор конкурса в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе передает победителю конкурса один экземпляр протокола и проект договора аренды (далее — договор) (приложение № 6 к конкурсной документации), который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных победителем конкурса в заявке на участие в конкурсе, в проект договора, прилагаемый к конкурсной документации.

13.2. Договор подписывается сторонами в течение пятнадцати дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе (но не ранее десяти дней со дня такого размещения).

13.3. Договор заключается на условиях, указанных в поданной участником конкурса, с которым заключается договор, заявке на участие в конкурсе и в конкурсной документации. При заключении и (или) исполнении договора цена такого договора не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении конкурса, но может быть увеличена по соглашению сторон в порядке, установленном договором.

13.4. В срок, предусмотренный для заключения договора, Организатор конкурса обязан отказаться от заключения договора с победителем конкурса либо с участником конкурса, с которым заключается такой договор, в случае установления факта:

1) проведения ликвидации такого участника конкурса - юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника конкурса - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

2) приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3) предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных конкурсной документацией.

13.5. В случае отказа от заключения договора с победителем конкурса либо при уклонении победителя конкурса от заключения договора конкурсной комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления указанных фактов, составляется протокол об отказе от заключения договора.

13.6. Организатор конкурса обязан заключить договор с участником конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, при отказе от заключения договора с победителем конкурса.

13.7. В случае если победитель конкурса или участник конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, в срок, предусмотренный пунктом 14.2 конкурсной документации, не представил уполномоченному органу подписанный договор, победитель конкурса или участник конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, признается уклонившимся от заключения договора. Внесенный задаток такому лицу не возвращается.

В случае если победитель конкурса признан уклонившимся от заключения договора, организатор конкурса вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя конкурса заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить договор с участником конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер.

13.8. В случае если победитель конкурса признан уклонившимся от заключения договора, уполномоченный орган в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола оценки и сопоставления заявок передает участнику конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных участником конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, в заявке на участие в конкурсе, в проект договора, прилагаемый к конкурсной документации.

Указанный проект договора подписывается участником конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, в десятидневный срок и представляется уполномоченному органу.

При этом заключение договора для участника конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, является обязательным. В случае уклонения участника конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, от заключения договора организатор конкурса вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого участника заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора.

13.9. В случае если договор не заключен с победителем конкурса или с участником конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, конкурс признается несостоявшимся.

13.10. Договор заключается на условиях, указанных в заявке на участие в конкурсе, поданной участником конкурса, с которым заключается договор, и в конкурсной документации.

13.11. В случае если конкурс признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в конкурсе либо признания участником конкурса только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в конкурсе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным конкурсной документацией, а также с лицом, признанным единственным участником конкурса, организатор конкурса заключает договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в конкурсе (но не менее начальной (минимальной) цены лота) в порядке, предусмотренном пунктами 13.1-13.3 конкурсной документации.

13.12. Размер арендной платы устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости размера арендной платы за пользование объектами муниципального имущества, являющимися собственностью муниципального образования город Александров №121-АР от 25.05.2020 и составляет **85 575,00** (Восемьдесят пять тысяч пятьсот семьдесят

пять) рублей 00 копеек без учета НДС, и не может быть пересмотрен сторонами в сторону уменьшения. Арендная плата не включает в себя арендные платежи за пользование земельными участками под объектами муниципального имущества.

13.13. В случае если фактический срок использования арендуемого имущества отличен от расчетного периода, арендная плата уменьшается или увеличивается пропорционально фактическому сроку использования имущества.

Арендная плата уплачивается арендатором ежемесячно на счет организатора конкурса, указанный арендодателем.

13.14. Размер арендной платы может изменяться Арендодателем в сторону увеличения в одностороннем порядке, но не чаще одного раза в год. Арендодатель уведомляет Арендатора о повышении размера арендной платы путем письменного извещения Арендатора по указанному им в договоре адресу.

При заключении и (или) исполнении договора цена такого договора не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении конкурса, но может быть увеличена по соглашению сторон в порядке, установленном договором аренды.

13.15. Имущество, созданное Арендатором в рамках исполнения договора и предназначенное для осуществления деятельности по организации теплоснабжения и горячего водоснабжения потребителям микрорайона Черемушки, город Александров, Владимирской области, передается Арендатором в муниципальную собственность в порядке, установленном действующим законодательством.

14. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ

14.1. Участник конкурса, с которым заключается договор аренды, обязан до заключения договора аренды предоставить Арендодателю:

14.1.1. Банковскую гарантию, обеспечивающую исполнение обязательств, предусмотренных 5.2.1-5.2.15 по договору аренды, заключаемому по результатам конкурса, за исключением обязательств, предусмотренных в п.14.1.2 настоящей документации, на сумму 1 026 900,00 руб.

Банковская гарантия должна быть выдана банком, включенным в перечень банков, отвечающих установленным статьей 74.1 Налогового кодекса Российской Федерации требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения, и должна удовлетворять следующим требованиям:

- 1) банковская гарантия должна быть безотзывной и непередаваемой;
- 2) срок действия банковской гарантии должен составлять не менее чем один год с даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе;
- 3) сумма, на которую выдана банковская гарантия, должна быть не менее чем сумма, установленная конкурсной документацией;
- 4) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией, должны соответствовать обязательствам арендатора, которые установлены конкурсной документацией и надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией.

14.1.2. Документы, подтверждающие заключение соответствующих установленным требованиям договора энергоснабжения и (или) договора купли-продажи электрической энергии (мощности), договоров поставки газа, обеспечивающих поставку электрической энергии (мощности) и газа, необходимых для производства товаров, оказания услуг в сфере теплоснабжения с использованием передаваемого в аренду имущества.

В качестве таких документов предоставляются надлежащим образом заверенные копии заключенных договоров поставки электрической энергии, договоров поставки газа, а также надлежащим образом заверенные копии предоставленного гарантирующему поставщику электрической энергии и поставщику газа банковских гарантий и документов,

подтверждающих передачу указанных гарантий гарантирующему поставщику электрической энергии, поставщику газа.

Договоры поставки электрической энергии, договоры поставки газа могут содержать условия, предусматривающие, что права и обязанности по таким договорам возникают со дня передачи участнику конкурса, с которым заключается договор аренды, объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с заключенным договором аренды.

14.1.3. Документы, подтверждающие предоставление по каждому из указанных в пункте 14.1.2 настоящей документации договоров поставки электрической энергии, если они заключены с гарантирующим поставщиком электрической энергии, и по каждому договору поставки газа банковской гарантии, обеспечивающей исполнение обязательств по оплате поставляемых по данным договорам электрической энергии (мощности) и газа на сумму **11 600 550,00 руб.**

Банковские гарантии, обеспечивающие исполнение обязательств по оплате электрической энергии (мощности) и газа, поставляемых по договорам поставки электрической энергии, договорам поставки газа, должны содержать условие о невозможности их отзыва гарантом (безотзывные гарантии) и условие о невозможности их изменения гарантом без согласия бенефициара.

Срок, на который должна быть выдана банковская гарантия, обеспечивающая исполнение обязательств победителя конкурса по оплате электрической энергии (мощности), поставляемой по каждому договору поставки электрической энергии, заключенному с гарантирующим поставщиком электрической энергии, и по каждому договору поставки газа, должен составлять не менее двенадцати месяцев со дня выдачи банковской гарантии. В случае, если срок действия договора поставки электрической энергии или договора поставки газа составляет менее двенадцати месяцев, срок окончания действия предоставляемой банковской гарантии должен превышать срок действия указанного договора не менее чем на один месяц.

Банковские гарантии должны быть предоставлены банком, включенным в перечень банков, отвечающих установленным [статьей 74.1](#) Налогового кодекса Российской Федерации требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения.

Указанные банковские гарантии не должны содержать требования о предоставлении гарантирующим поставщиком электрической энергии и поставщиком газа банку для получения выплаты по гарантиям судебных актов, подтверждающих неисполнение или ненадлежащее исполнение победителем конкурса обеспечиваемых гарантиями обязательств.

14.2. Организатор конкурса обязан предоставить участнику конкурса, с которым заключается договор аренды в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения от него соответствующего запроса документы или их надлежащим образом заверенные копии, необходимые в соответствии с законодательством об электроэнергетике и в сфере газоснабжения участнику конкурса для заключения договоров поставки электрической энергии, договоров поставки газа.

14.3. В случае не предоставления документов, указанных в пункте 14.1 конкурсной документации, договор аренды не заключается и участник конкурса, с которым должен был быть заключен договор аренды, признается уклонившимся от заключения договора аренды по результатам конкурса.

Приложение № 1 к конкурсной документации
на право заключения договора аренды

| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Кол -во | Балансовая стоимость, руб. | Год ввода в эксплуатацию | Характеристика | Техническое состояние |
|-------|--|----------|---------|----------------------------|--------------------------|--|-------------------------|
| 1. | Здание газовой котельной для отопления и ГВС мкр. Черемушки, г. Александра, Владимирской области | шт | 1 | 35 176 993,88 | 2019 | Площадь здания — 300,0 кв.м.. Адрес: Владимирская область, город Александров, ул. Терешковой Кадастровый номер: 33:17:000610:2982 Площадь застройки здания - 310,89 м2, количество этажей - 1, высота этажей надземных - 4,87 м, | Не требует ТО и ремонта |
| 2. | Наружные сети электроснабжения | шт | 1 | 326 580,00 | 2019 | протяженность - 123,0 м. | Не требует ТО и ремонта |
| 3. | Наружные сети газоснабжения | шт | 1 | 92 370,00 | 2019 | газопровод-ввод высокого давления протяженностью 35 м. | Не требует ТО и ремонта |
| 4. | Наружные сети водоснабжения | шт | 1 | 511 380,00 | 2019 | Наружный водопровод пэ Ø 225*12,8, протяженность 76 м | Не требует ТО и ремонта |
| 5. | Наружные сети водоотведения | шт | 1 | 286 400,00 | 2019 | наружная канализация НПВХ 160*4,0 SN4 - 46,0 м, наружная канализация ст. в изоляции на основе липких полимерных лент ф159*4,5 - 6,0 м. | Не требует ТО и ремонта |
| 6. | Тепловые сети | шт | 1 | 5 477 420,00 | 2019 | Т1 Ø 426*0,8-1-ППУ-ОЦ-35,3 м.; Т2 Ø 426*0,8-1-ППУ-ОЦ-35,3 м.; Т3 Ø 159*4,5-1-ППУ-ОЦ-35,3 м.; Т4 Ø 219*4,5-1-ППУ-ОЦ-35,3 м.; | Не требует ТО и ремонта |
| 7. | Проезды | шт | 1 | 499 500,00 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 8. | Ограждение | шт | 1 | 301 090,73 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 9. | Котёл газовый водогрейный мощность 6000 кВт Vitopmax LW 9 M62C | шт | 1 | 4 503 511,73 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 10. | Котёл газовый водогрейный мощность 6000 кВт Vitopmax LW 9 M62C | шт | 1 | 4 503 511,73 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 11. | Котёл газовый водогрейный мощность 5300 кВт Vitopmax LW 8 M62C | шт | 1 | 4 027 622,41 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 12. | Теплообменник НН№100 "Ридан" (170 Т/ЧАС) | шт | 1 | 2 027 789,09 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|---|--------------|------|--|----------------------------|
| 13. | Теплообменник НН№100 "Ридан" (170 Т/ЧАС) | шт | 1 | 2 027 789,09 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 14. | Теплообменник НН№100 "Ридан" (170 Т/ЧАС) | шт | 1 | 2 027 789,09 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 15. | Теплообменник НН№42 "Ридан" (150/63 Т/ЧАС) | шт | 1 | 473 597,51 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 16. | Теплообменник НН№42 "Ридан" (150/63 Т/ЧАС) | шт | 1 | 473 597,52 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 17. | Насос котловой ТР 150-155/4 (335КГ) | шт | 1 | 359 486,42 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 18. | Насос котловой ТР 150-155/4 (335КГ) | шт | 1 | 359 486,41 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 19. | Насос котловой ТР 150-155/4 (335КГ) | шт | 1 | 359 486,41 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 20. | Насос сетевой ТР 200- 320/4 (749КГ) | шт | 1 | 1 021 344,58 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 21. | Насос сетевой ТР 200- 320/4 (749КГ) | шт | 1 | 1 021 344,59 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 22. | Насос повысительный CR 64-2 (211КГ) | шт | 1 | 302 301,75 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 23. | Насос повысительный CR 64-2 (211КГ) | шт | 1 | 302 301,76 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 24. | Насос циркуляции CR 32-2 (161КГ) | шт | 1 | 264 995,24 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 25. | Насос циркуляции CR 32-2 (161КГ) | шт | 1 | 264 995,24 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 26. | Двухступенчатая система водоподготовки непрерывного действия аквафлоу (1066 кг) | шт | 1 | 250 468,77 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 27. | Клапан трёхходовой смесительный МЗFM100 200мм (вес 114кг) | шт | 1 | 459 677,32 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 28. | Клапан трёхходовой смесительный МЗFM100 200мм (вес 114кг) | шт | 1 | 459 677,33 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 29. | Клапан трёхходовой смесительный МЗFM100 200мм (вес 114кг) | шт | 1 | 459 677,33 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 30. | Клапан трёхходовой смесительный МЗFM100 300мм (вес 207кг) | шт | 1 | 813 429,01 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 31. | Клапан трёхходовой смесительный МЗF100 1500мм (вес 37кг) | шт | 1 | 80 492,48 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 32. | Электропривод Clorius AVM234 SK002 3-х поз.220V с 2-мя конц. Выкл.для регулирующих клапанов DN 015-150 (Аналог V31) | шт | 1 | 67 146,43 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|---|--------------|------|--|-------------------------|
| 33. | Электропривод Clorius AVM234 SK002 3-х поз.220V с 2-мя конц. Выкл.для регулирующих клапанов DN 015-150 (Аналог V31) | шт | 1 | 67 146,43 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 34. | Электропривод Clorius AVM234 SK002 3-х поз.220V с 2-мя конц. Выкл.для регулирующих клапанов DN 015-150 (Аналог V31) | шт | 1 | 67 146,43 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 35. | Электропривод Clorius AVM234 SK002 3-х поз.220V с 2-мя конц. Выкл.для регулирующих клапанов DN 015-150 (Аналог V31) | шт | 1 | 67 146,43 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 36. | Электропривод для смесительных, серия 900, модель 95-2 230В, 50Гц, время поворота на 90гр 120 сек (ст.арт. SM95-2) | шт | 1 | 16 238,48 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 37. | Сепаратор микропузырьков и шлама DN 300 Spirovent (550кг) | шт | 1 | 3 048 215,25 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 38. | Преобразователь расхода ЭРСВ-440Ф Ду200 (59кг) | шт | 1 | 99 753,93 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 39. | Преобразователь расхода ЭРСВ-440Ф Ду200 (59кг) | шт | 1 | 99 753,93 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 40. | Преобразователь расхода ЭРСВ-440Ф Ду100 (20кг) | шт | 1 | 35 219,95 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 41. | Преобразователь расхода ЭРСВ-440Ф Ду80 (4,95кг) | шт | 1 | 32 803,29 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 42. | Преобразователь расхода ЭРСВ-440Ф Ду80 (4,95кг) | шт | 1 | 32 803,29 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 43. | Преобразователь расхода ЭРСВ-440Ф Ду32 (1,92кг) | шт | 1 | 26 415,91 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 44. | Преобразователь расхода ЭРСВ-440Ф Ду32 (1,92кг) | шт | 1 | 26 415,91 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 45. | Горелка газовая 6000кВт с шумоглушителем ЕКЕVO/8 (вес 586кг) | шт | 1 | 2 303 834,78 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 46. | Горелка газовая 6000кВт с шумоглушителем ЕКЕVO/8 (вес 586кг) | шт | 1 | 2 303 834,79 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 47. | Горелка газовая 5300кВт с шумоглушителем | шт | 1 | 2 198 844,59 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|---|------------|------|--|-------------------------|
| | ЕКЕVO/8 (вес 570кг) | | | | | | |
| 48. | ГРУ Газовичок А8875-4000 (вес 250кг) | шт | 1 | 356 588,31 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 49. | Клапан электромагнитный ВН 4 Н-6 фл (вес 5,9кг) | шт | 1 | 77 274,67 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 50. | Поагрегатный Узел учёта газа СГ 16-650 ф65мм (вес 17кг) | шт | 1 | 112 429,36 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 51. | Поагрегатный Узел учёта газа СГ 16-650 ф65мм (вес 17кг) | шт | 1 | 112 429,36 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 52. | Поагрегатный Узел учёта газа СГ 16-650 ф65мм (вес 17кг) | шт | 1 | 112 429,37 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 53. | Агрегат воздушного отопления с монтажной консолью и комплектом автоматики Volcano VR EC (вес31кг) | шт | 1 | 39 387,41 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 54. | Агрегат воздушного отопления с монтажной консолью и комплектом автоматики Volcano VR EC (вес31кг) | шт | 1 | 39 387,40 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 55. | Агрегат воздушного отопления с монтажной консолью и комплектом автоматики Volcano VR EC (вес31кг) | шт | 1 | 39 387,40 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 56. | Агрегат воздушного отопления с монтажной консолью и комплектом автоматики Volcano VR EC (вес31кг) | шт | 1 | 39 387,40 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 57. | Заслонка с электроприводом и возвратной пружиной VKZ (A) 2000*1200 (вес - 17кг) | шт | 1 | 35 360,88 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 58. | Заслонка с электроприводом и возвратной пружиной VKZ (A) 2000*1200 (вес - 17кг) | шт | 1 | 35 360,88 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 59. | Заслонка с электроприводом и возвратной пружиной VKZ (A) 2000*1200 (вес - 17кг) | шт | 1 | 35 360,89 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 60. | Заслонка с электроприводом и возвратной пружиной VKZ (A) 2000*1200 (вес - 17кг) | шт | 1 | 35 360,89 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 61. | Рубильник RBK-2 ЗР 400А | шт | 1 | 15 939,59 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 62. | Рубильник RBK-2 ЗР 400А | шт | 1 | 15 939,59 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|---|----------|------|--|-------------------------|
| 63. | Плавкий предохранитель ППН-37-ХО-2-400А-УХЛЗ-КЗАЗ | шт | 1 | 471,15 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 64. | Плавкий предохранитель ППН-37-ХО-2-400А-УХЛЗ-КЗАЗ | шт | 1 | 471,15 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 65. | Плавкий предохранитель ППН-37-ХО-2-400А-УХЛЗ-КЗАЗ | шт | 1 | 471,15 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 66. | Плавкий предохранитель ППН-37-ХО-2-400А-УХЛЗ-КЗАЗ | шт | 1 | 471,15 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 67. | Плавкий предохранитель ППН-37-ХО-2-400А-УХЛЗ-КЗАЗ | шт | 1 | 471,15 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 68. | Плавкий предохранитель ППН-37-ХО-2-400А-УХЛЗ-КЗАЗ | шт | 1 | 471,15 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 69. | Реле контроля напряжения РКН-3-15-15 | шт | 1 | 2 326,80 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 70. | Реле контроля напряжения РКН-3-15-15 | шт | 1 | 2 326,81 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 71. | Трансформатор тока ТТИ-А-400/5А | шт | 1 | 659,11 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 72. | Трансформатор тока ТТИ-А-400/5А | шт | 1 | 659,1 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 73. | Трансформатор тока ТТИ-А-400/5А | шт | 1 | 659,1 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 74. | Трансформатор тока ТТИ-А-400/5А | шт | 1 | 659,1 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 75. | Трансформатор тока ТТИ-А-400/5А | шт | 1 | 659,1 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 76. | Трансформатор тока ТТИ-А-400/5А | шт | 1 | 659,1 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 77. | Выключатели "IEK" ВА88-37 3Р 315А | шт | 1 | 9 090,63 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 78. | Выключатель автоматический S203 100А 3Р | шт | 1 | 8 418,13 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 79. | Выключатель автоматический S203 80А 3Р | шт | 1 | 7 878,05 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 80. | Выключатель автоматический S203 63А 3Р | шт | 1 | 2 478,14 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 81. | Выключатель автоматический S203 63А 3Р | шт | 1 | 2 478,15 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 82. | Выключатель автоматический S203 50А 3Р | шт | 1 | 2 478,15 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 83. | Выключатель автоматический S203 50А 3Р | шт | 1 | 2 478,14 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 84. | Выключатель | шт | 1 | 2 478,14 | 2019 | | Не требует ТО |

| | | | | | | | |
|------|---|----|---|-----------|------|--|----------------------------|
| | автоматический S203 50A 3P | | | | | | и ремонта |
| 85. | Выключатель автоматический S203 16A 3P | шт | 1 | 1 141,34 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 86. | Выключатель автоматический S203 16A 3P | шт | 1 | 1 141,33 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 87. | Выключатель автоматический S203 16A 3P | шт | 1 | 1 141,33 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 88. | Выключатель автоматический S201 16A 1P | шт | 1 | 331,05 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 89. | Выключатель автоматический S201 6A 1P | шт | 1 | 453,07 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 90. | Выключатель автоматический S201 6A 1P | шт | 1 | 453,06 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 91. | Выключатель автоматический S201 6A 1P | шт | 1 | 453,06 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 92. | Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,57 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 93. | Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,57 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 94. | Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,57 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 95. | Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,57 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 96. | Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 97. | Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 98. | Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 99. | Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 100. | Установка компенсации реактивной мощности УКМ 58-0,4-25-5-у3 650*500*220 (17,8кг) | шт | 1 | 28 017,24 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 101. | Установка компенсации реактивной мощности УКМ 58-0,4-25-5-у3 650*500*220 (17,8кг) | шт | 1 | 28 017,25 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 102. | Рубильник ОТ 250E03 3P 250A | шт | 1 | 7 322,83 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 103. | Ручка управления выносная для рубильников OH65J6E011-RUH | шт | 1 | 1 505,80 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |

| | | | | | | | |
|------|--|----|---|------------|------|--|-------------------------|
| 104. | Переходник к ручке ОХРХ265 | шт | 1 | 249,70 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 105. | Преобразователь частотный VFD550CP43S-21 | шт | 1 | 176 194,35 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 106. | Преобразователь частотный VFD550CP43S-21 | шт | 1 | 176 194,35 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 107. | Дроссель моторный ED3S-0.14/110 AL | шт | 1 | 22 471,69 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 108. | Дроссель моторный ED3S-0.14/110 AL | шт | 1 | 22 471,69 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 109. | Реле защиты CM-MSE 220-240В | шт | 1 | 3 712,50 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 110. | Реле защиты CM-MSE 220-240В | шт | 1 | 3 712,49 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 111. | Выключатели автоматические "IEK" ВА88-37 3Р 250А | шт | 1 | 9 090,63 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 112. | Выключатели автоматические "IEK" ВА88-37 3Р 250А | шт | 1 | 9 090,64 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 113. | Выключатель автоматический S201 3А 1Р | шт | 1 | 601,56 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 114. | Выключатель автоматический S203 10А 3Р | шт | 1 | 331,05 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 115. | Выключатель автоматический S201 6А 1Р | шт | 1 | 453,06 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 116. | Выключатель автоматический S201 6А 1Р | шт | 1 | 453,06 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 117. | Выключатель автоматический S201 3А 1Р | шт | 1 | 601,57 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 118. | Выключатель автоматический S201 3А 1Р | шт | 1 | 601,57 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 119. | Выключатель автоматический S201 3А 1Р | шт | 1 | 601,56 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 120. | Выключатель автоматический S201 3А 1Р | шт | 1 | 601,56 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 121. | Рубильник ОТ 160ПЕ03Р 160А | шт | 1 | 5 662,85 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 122. | Ручка управления с символами на дверь щита | шт | 1 | 1 520,93 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 123. | Переходник к ручке управления | шт | 1 | 230,79 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 124. | Преобразователь частотный VFD150CP43В-21 | шт | 1 | 58 707,49 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 125. | Дроссель моторный ED3S-0.48/34 | шт | 1 | 17 134,22 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 126. | Реле защиты CM-MSE 220-240В | шт | 1 | 3 712,49 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 127. | Выключатели автоматические "IEK" ВА88-33 3Р 125А | шт | 1 | 3 380,50 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |

| | | | | | | | |
|------|--|----|---|-----------|------|--|-------------------------|
| 128. | Выключатель автоматический S203 40А 3Р | шт | 1 | 1 754,57 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 129. | Выключатель автоматический S201 6А 1Р | шт | 1 | 453,06 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 130. | Выключатель автоматический S201 6А 1Р | шт | 1 | 453,06 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 131. | Рубильник ОТ 160ПЕ03Р 160А | шт | 1 | 5 662,85 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 132. | Ручка управления с символами на дверь щита | шт | 1 | 1 520,93 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 133. | Переходник к ручке управления | шт | 1 | 230,79 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 134. | Преобразователь частотный VFD110CP43В-21 | шт | 1 | 49 929,93 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 135. | Дроссель моторный ED3S-0.6/28 | шт | 1 | 14 701,47 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 136. | Реле защиты CM-MSE 220-240В | шт | 1 | 3 712,49 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 137. | Выключатели автоматические "IEK" ВА88-33 3Р 100А | шт | 1 | 3 348,34 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 138. | Выключатель автоматический S203 32А 3Р | шт | 1 | 1 620,26 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 139. | Выключатель автоматический S201 6А 1Р | шт | 1 | 453,06 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 140. | Выключатель автоматический S201 6А 1Р | шт | 1 | 453,06 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 141. | Рубильник ОТ 160ПЕ03Р 160А | шт | 1 | 5 662,85 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 142. | Ручка управления с символами на дверь щита | шт | 1 | 1 520,93 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 143. | Переходник к ручке управления | шт | 1 | 230,79 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 144. | Преобразователь частотный VFD110CP43В-21 | шт | 1 | 49 929,93 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 145. | Дроссель моторный ED3S-0.6/28 | шт | 1 | 14 701,47 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 146. | Реле защиты CM-MSE 220-240В | шт | 1 | 3 712,49 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 147. | Выключатели автоматические "IEK" ВА88-33 3Р 125А | шт | 1 | 3 380,50 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 148. | Выключатель автоматический S203 40А 3Р | шт | 1 | 1 754,57 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 149. | Выключатель автоматический S201 6А 1Р | шт | 1 | 453,06 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 150. | Выключатель автоматический S201 6А 1Р | шт | 1 | 453,06 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 151. | Рубильник ОТ 80F3 160А | шт | 1 | 6 730,72 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |

| | | | | | | | |
|------|--|----|---|-----------|------|--|-------------------------|
| 152. | Дополнительный контакт для рубильника | шт | 1 | 641,29 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 153. | Преобразователь частотный VFD185CP43B-21 | шт | 1 | 73 385,31 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 154. | Преобразователь частотный VFD185CP43B-21 | шт | 1 | 73 385,31 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 155. | Дроссель моторный ED3S-0.4/40 | шт | 1 | 15 589,62 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 156. | Дроссель моторный ED3S-0.4/40 | шт | 1 | 15 589,63 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 157. | Реле защиты CM-MSE 220-240В | шт | 1 | 3 712,49 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 158. | Реле защиты CM-MSE 220-240В | шт | 1 | 3 712,50 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 159. | Выключатели автоматические "IEK" ВА88-33 3Р 100А | шт | 1 | 3 348,33 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 160. | Выключатели автоматические "IEK" ВА88-33 3Р 100А | шт | 1 | 3 348,34 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 161. | Выключатель автоматический S201 3А 1Р | шт | 1 | 601,56 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 162. | Рубильник OT160PE03P 160А | шт | 1 | 5 662,85 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 163. | Ручка управления с символами на дверь щита | шт | 1 | 1 520,93 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 164. | Переходник к ручке управления | шт | 1 | 230,79 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 165. | Преобразователь частотный VFD110CP43B-21 | шт | 1 | 49 929,93 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 166. | Преобразователь частотный VFD110CP43B-21 | шт | 1 | 49 929,93 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 167. | Дроссель моторный ED3S-0.6/28 | шт | 1 | 14 701,46 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 168. | Дроссель моторный ED3S-0.6/28 | шт | 1 | 14 701,47 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 169. | Реле защиты CM-MSE 220-240В | шт | 1 | 3 712,50 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 170. | Реле защиты CM-MSE 220-240В | шт | 1 | 3 712,49 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 171. | Выключатели автоматические "IEK" ВА88-33 3Р 100А | шт | 1 | 3 348,33 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 172. | Выключатели автоматические "IEK" ВА88-33 3Р 100А | шт | 1 | 3 348,34 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 173. | Выключатель автоматический S201 3А 1Р | шт | 1 | 601,56 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 174. | Выключатель автоматический S201 10А 1Р | шт | 1 | 331,05 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 175. | Выключатель автоматический S201 3А 1Р | шт | 1 | 601,57 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |

| | | | | | | | |
|------|--|----|---|-----------|------|--|-------------------------|
| 176. | Выключатель автоматический S201 3А 1Р | шт | 1 | 601,56 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 177. | Выключатель автоматический S203 10А 3Р | шт | 1 | 331,05 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 178. | Выключатель автоматический S201 6А 1Р | шт | 1 | 453,07 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 179. | Выключатель автоматический S201 6А 1Р | шт | 1 | 453,06 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 180. | Выключатель автоматический S201 6А 1Р | шт | 1 | 453,06 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 181. | Выключатель автоматический S201 6А 1Р | шт | 1 | 453,06 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 182. | Выключатель автоматический S201 6А 1Р | шт | 1 | 453,06 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 183. | Выключатель автоматический S201 6А 1Р | шт | 1 | 453,06 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 184. | Выключатель автоматический S201 3А 1Р | шт | 1 | 601,56 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 185. | Выключатель автоматический S201 3А 1Р | шт | 1 | 601,57 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 186. | Источник бесперебойного питания с АКБ 14Ач Teplocom-250+17 | шт | 1 | 12 846,64 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 187. | Контроллер управления насосами Siemens LOGO 230RS | шт | 1 | 12 485,33 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 188. | Контроллер управления насосами Siemens LOGO 230RS | шт | 1 | 12 485,32 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 189. | Контроллер управления насосами Siemens LOGO 230RS | шт | 1 | 12 485,32 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 190. | Вычислитель тепловой энергии ТСРВ-027 (3,2кг) | шт | 1 | 14 765,79 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 191. | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,26 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 192. | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,26 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 193. | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,26 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 194. | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,26 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 195. | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,26 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 196. | Отборное устройство давления угловое | шт | 1 | 170,26 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |

| | | | | | | | |
|------|--|----|---|------------|------|--|-------------------------|
| 238. | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 239. | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 240. | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 241. | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 242. | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 243. | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 244. | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 245. | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 246. | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 247. | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 248. | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 249. | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 250. | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 251. | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 252. | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 253. | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 254. | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 255. | Vitotronic 300-k (560*200*250) (2,1кг) | шт | 1 | 272 000,27 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 256. | Vitotronic 100GC18 RU (560*200*250) (2,1кг) | шт | 1 | 91 069,05 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 257. | Vitotronic 100GC18 RU (560*200*250) (2,1кг) | шт | 1 | 91 069,06 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 258. | Vitotronic 100GC18 RU (560*200*250) (2,1кг) | шт | 1 | 91 069,06 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 259. | Ограничитель максимального давления в котле (0,2кг) | шт | 1 | 35 606,20 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |

| | | | | | | | |
|------|--|----|---|-----------|------|--|-------------------------|
| 260. | Ограничитель максимального давления в котле (0,2кг) | шт | 1 | 35 606,20 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 261. | Ограничитель максимального давления в котле (0,2кг) | шт | 1 | 35 606,20 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 262. | Ограничитель минимального давления в котле (0,2кг) | шт | 1 | 25 072,34 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 263. | Ограничитель минимального давления в котле (0,2кг) | шт | | 25 072,34 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 264. | Ограничитель минимального давления в котле (0,2кг) | шт | 1 | 25 072,34 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 265. | Электропривод трёхходового смесителя контура отопления Упит AVM2345 ESBE-96 (1,1 кг) | шт | 1 | 12 958,24 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 266. | Электропривод трёхходового смесителя контура отопления Упит AVM2345 ESBE-96 (1,1 кг) | шт | 1 | 12 958,25 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 267. | Электропривод трёхходового смесителя контура отопления Упит AVM2345 ESBE-96 (1,1 кг) | шт | 1 | 12 958,25 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 268. | Электропривод трёхходового смесителя контура отопления Clorius AVM234 SK002 (4,5 кг) | шт | 1 | 79 232,79 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 269. | Электропривод трёхходового смесителя контура ГВС ESBE-95-2 (1,1 кг) | шт | 1 | 16 238,48 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 270. | Газосигнализатор угорного газа Seitron COO (1,1кг) | шт | 1 | 14 194,48 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 271. | Газосигнализатор угорного газа Seitron COO (1,1кг) | шт | 1 | 14 194,49 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 272. | Газосигнализатор угорного газа Seitron RGD (1,1кг) | шт | 1 | 8 462,58 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 273. | Газосигнализатор угорного газа Seitron RGD (1,1кг) | шт | 1 | 8 462,59 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 274. | Газосигнализатор угорного газа Seitron | шт | 1 | 8 462,59 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |

| | | | | | | | |
|------|--|----|---|-----------|------|--|-------------------------|
| | RGD (1,1кг) | | | | | | |
| 275. | Газосигнализатор угорного газа Seitron RGD (1,1кг) | шт | 1 | 8 462,59 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 276. | Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,57 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 277. | Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,57 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 278. | Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,57 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 279. | Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 280. | Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 281. | Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 282. | Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,57 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 283. | Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,57 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 284. | Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 285. | Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 286. | Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,57 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 287. | Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,57 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 288. | Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 289. | Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |
| 290. | Объектовая станция мониторинга Стрел. Мониторинг (2,9кг=1шт) | шт | 1 | 28 375,72 | 2019 | | Не требует ТО и ремонта |

ЗАЯВКА

на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды имущества, являющегося собственностью муниципального образования город Александров, предназначенного для оказания услуг по теплоснабжению и ГВС потребителям микрорайона Черемушки, города Александрова, Владимирской области

1. Изучив конкурсную документацию на право заключить договор аренды, а также применимые к данному конкурсу законодательство и нормативные правовые акты

(указать фирменное наименование участника конкурса, сведения об организационно-правовой форме, местонахождение, почтовый адрес, индекс (для юридического лица); Ф.И.О., паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) номер контактного телефона,)

в лице _____

(указать должность, Ф.И.О. для юридического лица)

Действующего на основании _____

Сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, в указанных выше документах, и направляет настоящую заявку.

2. Мы согласны выполнить предусмотренные конкурсом обязанности в соответствии с требованиями конкурсной документации и на условиях, которые мы представили в конкурсном предложении, являющемся неотъемлемой частью настоящей заявки.

3. Настоящей заявкой подтверждаем, что в отношении _____

(наименование участника конкурса (для юридических лиц), наименование индивидуального предпринимателя)

не проводится процедура ликвидации, банкротства, отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства, деятельность не приостановлена, а также, отсутствует задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов участника открытого конкурса по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

4. Настоящей заявкой гарантируем достоверность представленной нами в заявке информации.

5. Настоящим подтверждаем, что ознакомлены с проектом договоров аренды и принимаем их полностью.

6. В случае, если наши предложения будут признаны лучшими, мы берем на себя обязательства подписать вышеупомянутый договор аренды в соответствии с требованиями

конкурсной документации и условиями нашего конкурсного предложения, в течение пятнадцати дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе (но не ранее десяти дней со дня такого размещения).

7. В случае если наши предложения будут лучшими после предложений победителя конкурса, а победитель конкурса будет признан уклонившимся от заключения договора, мы обязуемся подписать данный договор в соответствии с требованиями конкурсной документации и условиями нашего предложения.

8. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с нами уполномочен

(Ф.И.О., контактный телефон)

9. Банковские реквизиты участника конкурса:

ИНН _____, КПП _____

Наименование и местонахождение обслуживающего банка _____.

Расчетный счет _____.

Корреспондентский счет _____ . Код БИК _____ .

10. К настоящей заявке прилагаются документы согласно описи на _____ листах.

Руководитель организации _____
М.П. _____ подпись _____ Ф.И.О. _____

Приложение № 3 к конкурсной документации
на право заключения договора аренды

Опись документов

на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды имущества, являющегося собственностью муниципального образования город Александров, предназначенного для оказания услуг по теплоснабжению и ГВС потребителям микрорайона Черемушки, города Александрова, Владимирской области

Настоящим _____

(указать фирменное наименование участника конкурса, сведения об организационно-правовой форме, местонахождение, почтовый адрес, индекс (для юридического лица), Ф.И.О., паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) номер контактного телефона,)

подтверждает, что для участия в конкурсе на право заключения договора аренды имущества, являющегося собственностью муниципального образования город Александров, предназначенного для оказания услуг по теплоснабжению и ГВС потребителям микрорайона Черемушки, города Александрова, Владимирской области направляются ниже перечисленные документы:

| № п/п | Наименование | Кол-во страниц |
|-------|--|----------------|
| 1. | Заявка на участие в конкурсе. | |
| 2. | Копии учредительных документов (для юридического лица)*; | |
| 3. | Выписку либо нотариально заверенную копию выписки из ЕГРЮЛ для юридических лиц, выписку либо нотариально заверенную копию выписки из ЕГРИП – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность – для иных физических лиц*; | |
| 4. | Копию документа, подтверждающего внесение задатка* | |
| 5. | Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения*; | |
| 6. | Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия, удостоверенная заявителем)*; | |
| 7. | Доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенная печатью заявителя и подписанная руководителем*; | |
| 8. | Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях*; | |
| 9. | Конкурсное предложение | |
| 10. | Согласие на обработку персональных данных (для физических лиц) | |
| | ИТОГО: | |

Руководитель организации _____

подпись

расшифровка подписи

* указываются конкретно документы, приложенные к заявке.

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных

_____ (ФИО субъекта персональных данных) _____ (дата рождения)
проживающий(ая) по адресу: _____
_____ (адрес регистрации)
документ, удостоверяющий личность _____
_____ (наименование документа) _____ (серия и № документа)
кем и когда выдан _____

в соответствии с требованиями ст. 9 Федерального Закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Александровского района (**601650, Владимирская обл., г. Александров, ул. Казарменный пер., дом 3**) на обработку моих персональных данных (Ф.И.О., дата и место рождения, гражданство, пол, адрес места жительства (адрес регистрации, адрес фактического проживания), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика, номер страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования, сведения о семейном положении, сведения о близких родственниках, сведения о воинском учете, образование, сведения о владении иностранными языками и языками народов Российской Федерации (степень владения), пребывание за границей (когда, где, с какой целью), сведения о наличии (отсутствии) судимости, допуск к государственной тайне, оформленный за период работы, службы, учебы, наличие (отсутствие) заболевания, препятствующего поступлению на государственную гражданскую службу Российской Федерации или ее прохождению, подтвержденного заключением медицинского учреждения, биометрические данные (фотографии в личном деле, ксерокопии с документов, удостоверяющих личность и имеющих фотографию владельца в личном деле), выполняемая работа с начала трудовой деятельности, сведения о доходах, имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера членов семьи, государственные награды, иные награды и знаки отличия, сведения о заработной плате (номер банковского счета, в том числе номер банковской карты), иные данные по направлению деятельности Администрации, предусмотренные действующим законодательством РФ). Обработка моих персональных данных включает в себя сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня предоставления отзыва в письменной форме.

_____ «__» _____ 20__

(Подпись) (Расшифровка подписи)

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 9 Федерального закона от 05.10.2011 № 152-ФЗ «О персональных данных», при получении согласия от представителя субъекта персональных данных в Согласии на обработку персональных данных также указывается фамилия, имя, отчество, адрес представителя субъекта персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия этого представителя.

КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

(наименование Участника конкурса)

на право заключения договора аренды имущества, являющегося собственностью муниципального образования город Александров, предназначенного для оказания услуг по теплоснабжению и ГВС потребителям микрорайона Черемушки, города Александрова, Владимирской области

1. Изучив конкурсную документацию по проведению открытого конкурса на право заключения договора аренды имущества, являющегося собственностью муниципального образования город Александров, предназначенного для оказания услуг по теплоснабжению и ГВС потребителям микрорайона Черемушки, города Александрова, Владимирской области

Критерии конкурса:

| Период | базовый уровень операционных расходов | | нормативный уровень прибыли | объем финансовой поддержки, необходимой арендатору и предоставляемой арендодателем в целях возмещения затрат или недополученных доходов в связи с производством, поставками товаров, оказанием услуг с использованием объектов теплоснабжения | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности на каждый год действия договора аренды | |
|--------|---|--|-----------------------------|---|---|---|
| | Без НДС (в случае применения арендатором общей системы налогообложения) | С НДС (в случае применения арендатором упрощенной системы налогообложения) | | | Величина нормативных потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии |
| | Тыс.руб. | Тыс.руб. | % | руб. (без НДС) | Гкал | Кг у.т./Гкал |
| 2020 | | | | | | |
| 2021 | | | | | | |
| 2022 | | | | | | |
| 2023 | | | | | | |
| 2024 | | | | | | |

2. В случае если наше предложение будет признано лучшим, мы берем на себя обязательства подписать договор аренды с комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Александровского района в соответствии с требованиями конкурсной документации и условиями нашего предложения, в течении пятнадцати дней со дня размещения на официальном сайте протокола и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Участник конкурса,/уполномоченный представитель

(Ф.И.О.)

(подпись)

**Договор аренды
имущества, являющегося собственностью
муниципального образования город Александров**

г. Александров

«___» _____ 20__ г.

1. СТОРОНЫ ДОГОВОРА

Арендодатель — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Александровского района, в лице председателя Пожилова Максима Валерьевича, действующего на основании Положения о комитете, утвержденного решением Совета народных депутатов Александровского района от 20.02.2013 года №333 и распоряжения Главы администрации Александровского района от 17.04.2020 года № 57 рк, с одной стороны

Арендатор - _____, в лице _____, действующий на основании _____, с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», на основании протокола №___ от _____ по итогам открытого конкурса на право заключения договора аренды имущества, являющегося собственностью муниципального образования город Александров, предназначенного для оказания услуг по теплоснабжению и ГВС потребителям микрорайона Черемушки, города Александрова, Владимирской области, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящий Договор заключен на основании норм Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении».

Значения долгосрочных параметров тарифного регулирования, в том числе определенные по итогам конкурса на право заключения настоящего Договора, изложены в Приложении № 2 к настоящему Договору.

3. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

3.1. Арендодатель предоставляет Арендатору за плату во временное владение и пользование имущество, являющееся собственностью муниципального образования город Александров, предназначенного для оказания услуг по теплоснабжению и ГВС потребителям микрорайона Черемушки, города Александрова, Владимирской области, согласно приложению № 1 к настоящему договору (далее - имущество).

3.2. Место расположения, описание и технические характеристики имущества, права на которое передаются по Договору, указаны в приложении № 1 к Договору, являющемся его неотъемлемой частью.

3.3. Целевое назначение имущества, переданного по настоящему Договору: осуществление деятельности по организации теплоснабжения и ГВС потребителям микрорайона Черемушки, города Александрова, Владимирской области.

Изменение целевого назначения имущества не допускается.

3.4. При заключении Договора Стороны дополнительно принимают в качестве существенных условий Договора следующие обязательства Арендатора:

3.4.1. Надлежащее предоставление услуг по теплоснабжению и ГВС потребителям микрорайона Черемушки, города Александрова, Владимирской области.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Дополнительно без проведения торгов передать в аренду Арендатору имущество, созданное Арендатором в процессе исполнения Договора, в случае если указанное имущество предназначено для осуществления деятельности по организации теплоснабжения и ГВС микрорайона Черемушки, города Александрова, Владимирской области, на условиях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством;

4.1.2. Получать арендную плату в размере, форме, порядке и в сроки, предусмотренные Договором;

4.1.3. Осуществлять контроль за исполнением Арендатором условий Договора, в том числе контроль за исполнением Арендатором обязанностей по проведению капитального и текущего ремонта имущества, с обязательным предварительным (за 3 рабочих дня) уведомлением Арендатора о времени, месте проведения проверки и перечне необходимой для предоставления документации. В экстренных, по мнению Арендодателя, случаях проводить проверки без предварительного уведомления Арендатора;

4.1.4. Арендодатель вправе в любое время, в отсутствие каких-либо нарушений со стороны Арендатора, отказаться от исполнения настоящего договора в одностороннем внесудебном порядке без применения Арендатором штрафных санкций, направив Арендатору письменное уведомление по адресу, указанному в настоящем Договоре в разделе "Реквизиты сторон", не позднее, чем за 30 (Тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. В 10-дневный срок с даты подписания Договора передать Арендатору по акту приема-передачи имущество в состоянии, пригодном для его использования по назначению, а также копии имеющейся технической документации на имущество либо обеспечить Арендатору свободный доступ к такой документации. Техническая документация, отсутствующая в наличии, должна быть передана Арендатору в течение 30 дней после ее подготовки и по запросу Арендатора;

4.2.2. По истечении срока действия Договора принять от Арендатора имущество и техническую документацию, переданные по акту приема-передачи в состоянии согласно настоящему Договору в соответствии с приложением № 1 к Договору со всеми произведенными неотделимыми и делимыми улучшениями имущества.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

Арендатор имеет право:

5.1.1. В установленном порядке выполнять функции теплоснабжающей организации по организации теплоснабжения и ГВС микрорайона Черемушки, города Александрова, Владимирской области;

5.1.2. Производить за свой счет реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение, восстановление переданного в аренду по настоящему Договору имущество и иные делимые и неотделимые улучшения имущества при условии предварительного согласования с Арендодателем.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. в 10-дневный срок с даты подписания Договора принять Имущество и техническую документацию на Имущество по акту приема-передачи;

5.2.2. при прекращении Договора как в связи с истечением срока его действия, так и в случае расторжения Договора либо прекращения его по иному основанию в 10-дневный срок передать Арендодателю имущество со всеми произведенными неотделимыми улучшениями и техническую документацию на передаваемое имущество по акту приема-передачи.

В акте приема-передачи должны быть указаны индивидуальные признаки имущества, аналогичные указанным в акте приема-передачи имущества от Арендодателя к Арендатору, а также индивидуальные признаки, характеризующие имущество с учетом имеющихся улучшений.

Техническое состояние муниципального имущества, предназначенного для организации теплоснабжения и ГВС потребителям мкр. Черемушки, города Александрова, Владимирской области на момент окончания срока действия Договора должно обеспечивать бесперебойную и надежную работу системы теплоснабжения и ГВС, должно соответствовать санитарно-техническим нормам и правилам, находиться в пригодном для дальнейшей эксплуатации состоянии с учетом проведения регулярных капитальных ремонтов по восстановлению или замене отдельных частей переданного имущества на более долговечные и экономичные, улучшающие их эксплуатационные показатели, а также проведения текущих ремонтов в сроки, установленные техническими регламентами, стандартами, нормами и правилами;

5.2.3. проводить капитальный ремонт имущества за свой счет в соответствии с условиями настоящего Договора;

5.2.4. обеспечить надлежащее предоставление абонентам услуг по организации теплоснабжения и ГВС потребителям мкр. Черемушки, города Александрова, Владимирской области;

5.2.5. уплачивать арендную плату в размере, форме, порядке и в сроки, предусмотренные Договором;

5.2.6. использовать Имущество по его целевому назначению;

5.2.7. содержать имущество в технически исправном, надлежащем санитарном состоянии, соблюдать правила противопожарной и технической безопасности, в установленном порядке пользоваться коммуникациями электро-, тепло-, водоснабжения и канализации, осуществлять эксплуатацию имущества за свой счет в сроки и в порядке, установленные техническими регламентами, стандартами, нормами и правилами, производить профилактическое обслуживание, текущий и капитальный ремонт имущества в соответствии с установленными правилами, нести расходы по его содержанию в соответствии с настоящим Договором, а также расходы, связанные с эксплуатацией имущества, содержать используемые земельные участки и прилегающую территорию в надлежащем состоянии;

5.2.8. при проведении Арендодателем контроля предоставлять ему или указанному им лицу доступ к имуществу, необходимые документы, либо обеспечить доступ к ним, направить своих представителей для участия в проверке;

5.2.9. незамедлительно принимать все возможные меры к ликвидации возникших аварий, иных угроз разрушения или повреждения имущества;

5.2.10. эксплуатировать данные объекты теплоснабжения в целях и в порядке, которые установлены Договором, предоставлять потребителям товары, оказывать услуги в сфере теплоснабжения и ГВС, обеспечивать при осуществлении деятельности с использованием данных объектов возможность получения потребителями соответствующих товаров, услуг, а также подключать потребителей к данным объектам и (или) новым объектам теплоснабжения;

5.2.11. обеспечить бесперебойное круглосуточное теплоснабжение в течение отопительного периода.

Предельные сроки прекращения теплоснабжения: не более 24 часов (суммарно) в течение 1 месяца; не более 16 часов одновременно - при температуре воздуха в жилых помещениях от +12 °С до нормативной температуры; не более 8 часов одновременно - при температуре воздуха в жилых помещениях от +10 °С до +12 °С; не более 4 часов одновременно - при температуре воздуха в жилых помещениях от +8 °С до +10 °С.

Обеспечение нормативной температуры воздуха: в жилых помещениях - не ниже +18 °С (в угловых комнатах - +20 °С), в районах с температурой наиболее холодной пятидневки (обеспеченностью 0,92) -31 °С и ниже - в жилых помещениях - не ниже +20 °С (в угловых комнатах - +22 °С); в других помещениях в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о техническом регулировании ([ГОСТ Р 51617-2000](#)). Допустимое превышение нормативной температуры - не более 4 °С; допустимое снижение нормативной температуры в ночное время суток (от 0.00 до 5.00 часов) - не более 3 °С; снижение температуры воздуха в жилом помещении в дневное время (от 5.00 до 0.00 часов) не допускается.

5.2.12. Заключать новые договоры, обеспечивающие поставку арендатору электрической энергии (мощности) и (или) газа, необходимых для производства товаров, оказания услуг в сфере теплоснабжения с использованием переданного в аренду имущества, в случае расторжения

(прекращения действия) ранее заключенных договоров поставки электрической энергии, договоров поставки газа, а также в случае наступления предусмотренных законодательством об электроэнергетике и в сфере газоснабжения обстоятельств, указывающих на невозможность для поставщика электрической энергии и (или) газа осуществлять их дальнейшую поставку арендатору.

5.2.13. Предоставлять поставщику электрической энергии, являющемуся гарантирующим поставщиком электрической энергии, и поставщику газа новые банковские гарантии в случаях и в порядке изложенном ниже.

Не позднее чем за тридцать календарных дней до дня окончания срока действия банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения исполнения обязательств по оплате электрической энергии (мощности) и газа по каждому договору поставки электрической энергии, заключенному с гарантирующим поставщиком электрической энергии, и по каждому договору поставки газа, заключенному с поставщиком газа, арендатор обязан предоставить гарантирующему поставщику, поставщику газа новые банковские гарантии.

В случае, если вследствие неисполнения либо ненадлежащего исполнения арендатором обязательств по оплате электрической энергии (мощности) и газа по заключенным им договору поставки электрической энергии, договору поставки газа гарантирующему поставщику электрической энергии, поставщику газа будет уплачена вся сумма, на которую выдана банковская гарантия, арендатор обязан не позднее пяти рабочих дней после уплаты всей суммы банковской гарантии предоставить гарантирующему поставщику электрической энергии, поставщику газа новую банковскую гарантию по соответствующему договору.

В случае расторжения (прекращения действия) имеющихся у арендатора договоров поставки электрической энергии, договоров поставки газа и заключения новых договоров поставки электрической энергии, договоров поставки газа арендатор обязан одновременно с заключением указанных договоров предоставить поставщику электрической энергии, являющемуся гарантирующим поставщиком электрической энергии, и поставщику газа банковские гарантии.

Предоставляемые арендатором банковские гарантии в соответствии с настоящим пунктом Договора должны соответствовать требованиям, предусмотренным настоящим Договором, а также условиям конкурсной документации.

Срок, на который должна быть выдана банковская гарантия, обеспечивающая исполнение обязательств арендатора по оплате электрической энергии (мощности), поставляемой по каждому договору поставки электрической энергии, заключенному с гарантирующим поставщиком электрической энергии, и по каждому договору поставки газа, должен составлять не менее двенадцати месяцев. При этом указанный срок подлежит исчислению с даты окончания срока действия ранее предоставленной гарантии либо с даты выдачи гарантии, предоставленной в случае полной уплаты суммы ранее предоставленной гарантии или в случае заключения нового договора поставки электрической энергии с гарантирующим поставщиком электрической энергии, договора поставки газа. В случае, если срок действия договора поставки электрической энергии или договора поставки газа составляет менее двенадцати месяцев, срок окончания действия предоставляемой банковской гарантии должен превышать срок действия указанного договора не менее чем на один месяц.

Сумма, на которую должна быть выдана каждая новая банковская гарантия в соответствии с настоящим пунктом Договора, предоставляемая арендатором равна сумме банковской гарантии, предоставляемой гарантирующему поставщику электрической энергии, поставщику газа, установленной конкурсной документацией и составляет **11 600 550,00 руб.**

5.2.14. Предоставлять арендодателю надлежащим образом заверенные копии заключенных арендатором новых договоров поставки электрической энергии, договоров поставки газа, а также надлежащим образом заверенные копии предоставленных арендатором гарантирующему поставщику электрической энергии, поставщику газа новых банковских гарантий и документов, подтверждающих передачу им указанных гарантий, в срок не позднее трех рабочих дней со дня заключения указанных договоров или выдачи указанных гарантий.

5.2.15. Арендатор не вправе передавать свои права и обязанности по договору аренды объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, другому лицу, предоставлять арендованное имущество в безвозмездное пользование, а также отдавать арендные

права в залог и вносить их в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив.

6. КОНТРОЛЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АРЕНДАТОРА

6.1. Арендодатель вправе осуществлять проверки использования Арендатором арендуемого имущества, в том числе проверки по производству капитального ремонта (реконструкции, модернизации), текущего ремонта и эксплуатации арендуемого имущества с обязательным предварительным (за 3 рабочих дня) письменным уведомлением Арендатора о времени проведения проверки и перечне необходимой для предоставления документации.

При проведении проверки Арендатор обязуется предоставить необходимые документы либо обеспечить доступ к ним, направить своих представителей для участия в проверке.

6.2. Арендатор обязуется обеспечить беспрепятственный круглосуточный доступ для представителей Арендодателя или по его указанию иных лиц к арендованному имуществу в экстренных по мнению Арендодателя случаях - без предварительного извещения.

6.3. Результаты проверки оформляются актом, который подписывают уполномоченные представители Сторон. В случае отказа Арендатора от подписания акта, акт подписывается Арендодателем в одностороннем порядке.

7. АРЕНДНАЯ ПЛАТА, ПОРЯДОК ЕЕ ИЗМЕНЕНИЯ И ОПЛАТЫ

7.1. Размер арендной платы установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости размера арендной платы за пользование объектами муниципального имущества № 121-АР от 25.05.2020 и составляет 85 575,00 рублей в месяц, без учета НДС.

7.2. Размер арендной платы не может быть уменьшен сторонами.

7.3. Арендная плата по настоящему Договору не включает в себя арендные платежи за пользование земельными участками под объектами муниципального имущества, права на которые передаются по Договору.

Арендная плата уплачивается Арендатором ежемесячно по следующим реквизитам:

Получатель платежа – УФК по Владимирской области (КУМИ Александровского района)
ИНН 3301014838 БИК 041708001
Р/счет 40101810800000010002 Отделение Владимир г. Владимир
КБК – 166111050 35 13 0000 120 (аренда муниципального имущества)
ОКТМО 17605 101 КПП 330101001

Оплата производится не позднее 10 числа текущего месяца.

Назначение платежа: Арендная плата за здание котельной и оборудование

7.4. В случае если фактический срок использования арендуемого имущества отличен от расчетного периода, арендная плата уменьшается или увеличивается пропорционально фактическому сроку использования имущества.

7.5. Размер арендной платы может изменяться в одностороннем порядке путем направления Арендатору письменного уведомления, но не более 1 раза в год. Размер арендной платы может изменяться в соответствии с уровнем инфляции по итогам года, предшествующего текущему, официально опубликованным на сайте Федеральной службы государственной статистики.

7.6. Условие об изменении размера арендной платы считается согласованным сторонами с момента надлежащего уведомления Арендатора о повышении размера арендной платы.

7.7. НДС исчисляется и уплачивается Арендатором в порядке, установленном действующим законодательством.

8. ОТДЕЛИМЫЕ И НЕОТДЕЛИМЫЕ УЛУЧШЕНИЯ

8.1. Неотделимые улучшения арендованного имущества не могут быть произведены без письменного согласия Арендодателя. Неотделимые улучшения арендуемого имущества являются собственностью Арендодателя. Арендатор не имеет права на возмещение Арендодателем расходов, понесенных в связи с созданием неотделимых улучшений.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора и принятых на себя обязательств в пределах причиненных убытков и штрафных санкций, в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором.

10.2. Ответственность Арендатора:

10.2.1. В случае невнесения в установленный настоящим договором срок арендной платы, Арендатору начисляются пени в размере 0,1 % от просроченной суммы за каждый календарный день просрочки.

Оплата пени, установленной настоящим пунктом, не освобождает Арендатора от надлежащего выполнения возложенных на него обязательств и устранения нарушения.

10.2.2. В случае гибели или повреждения имущества по вине Арендатора и (или) третьих лиц убытки возмещаются Арендатором Арендодателю в части, не покрытой страховым возмещением, в случае если имущество застраховано Арендатором. При отсутствии договора страхования убытки возмещаются Арендатором Арендодателю в полном объеме.

10.2.3. Ответственность за вред, причиненный жизни, здоровью и имуществу третьих лиц имуществом, переданным в аренду по настоящему Договору, несет Арендатор в полном объеме.

10.3. Сторона Договора, имущественные интересы или деловая репутация которой нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей по настоящему Договору другой стороной, вправе требовать полного возмещения причиненных ей убытков.

10.4. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по Договору при выполнении его условий, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс-мажор), т.е. чрезвычайных непредотвратимых обстоятельств в конкретных условиях конкретного периода времени.

10.5. Сторона, не исполнившая и (или) ненадлежащим образом исполнившая обязательства вследствие форс-мажорных обстоятельств, обязана уведомить об этом другую сторону не позднее пяти календарных дней со дня наступления таких обстоятельств.

10.6. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны обязуются разрешать в порядке досудебного разбирательства в срок до 30 дней.

10.7. В случае если спор не удалось урегулировать в порядке до судебного разбирательства путем переговоров, стороны вправе обратиться за разрешением спора в Арбитражный суд Владимирской области. Разрешение споров производится по месту нахождения Арендодателя.

10.8. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, но прямо или косвенно вытекающим из отношений сторон по нему, и затрагивающим имущественные интересы сторон, стороны настоящего Договора будут руководствоваться положениями действующего законодательства Российской Федерации.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

11.1. Срок действия настоящего Договора – **5 лет** с даты подписания настоящего договора.

11.2. Истечение срока действия Договора не освобождает стороны от исполнения обязанностей, возникших из исполнения настоящего Договора, в том числе от ответственности за нарушение условий Договора.

11.3. Настоящий договор прекращает свое действие по окончании его срока, при этом предупреждение одной стороны другой не требуется. При прекращении договора аренды Арендатор возвращает имущество Арендодателю по передаточному акту.

12. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

12.1. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут соглашением сторон в предусмотренных законом случаях.

12.2. Сторона, имеющая намерение изменить или расторгнуть настоящий Договор, должна направить предложение другой Стороне по адресу в соответствии с данными Единого государственного реестр юридических лиц. Другая сторона обязана рассмотреть данное предложение в течение 14 дней с даты получения и направить ответ. Неполучение ответа стороной, направившей

уведомление, в течение 20 дней с даты направления, является основанием для обращения в суд с соответствующим требованием об изменении (расторжении) Договора применительно к норме части 2 статьи 452 Гражданского кодекса РФ.

12.3. Договор может быть расторгнут судом в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, в том числе в случае существенного нарушения Арендатором условий Договора.

12.4. Существенными нарушениями Арендатором условий Договора являются:

1) прекращение теплоснабжения на сроки, превышающие установленные Договором сроки, в объеме, превышающем установленный Договором объем, по причинам, зависящим от Арендатора;

2) запрещение, воспрепятствование представителям арендодателя осуществлять в соответствии с установленными Договором условиями осмотр имущества два и более раза в течение одного финансового года.

12.5. Договор расторгается также во внесудебном порядке в случае одностороннего отказа арендодателя от исполнения Договора. Основаниями для одностороннего отказа арендодателя от исполнения Договора являются:

1) непредоставление Арендатором в сроки и порядке, которые установлены пунктом 5.2.13 настоящего Договора, новых банковских гарантий гарантирующему поставщику электрической энергии и (или) поставщику газа;

2) расторжение (прекращение действия) договоров поставки электрической энергии и (или) договоров поставки газа при отсутствии других заключенных Арендатором договоров, обеспечивающих поставку электрической энергии (мощности) и (или) газа, необходимых для производства товаров, оказания услуг в сфере теплоснабжения с использованием переданного в аренду имущества, вступающих в силу со дня расторжения (прекращения действия) ранее заключенных договоров поставки электрической энергии, договоров поставки газа;

3) незаключение Арендатором в установленный законодательством об электроэнергетике и в сфере газоснабжения срок договоров поставки электрической энергии и (или) договоров поставки газа с новыми поставщиками в случае наступления предусмотренных законодательством об электроэнергетике и в сфере газоснабжения обстоятельств, указывающих на невозможность для поставщика, с которым Арендатором заключены договор поставки электрической энергии и (или) договор поставки газа, осуществлять дальнейшую поставку данных ресурсов Арендатору. Указанное основание для одностороннего отказа арендодателя от исполнения Договора не применяется в случае, если договоры поставки электрической энергии и (или) договоры поставки газа с новыми поставщиками не были заключены Арендатором в установленный законодательством об электроэнергетике и в сфере газоснабжения срок вследствие неправомερных действий (бездействия) третьих лиц.

4) утрата Арендатором в ценовых зонах теплоснабжения статуса единой теплоснабжающей организации в случаях, установленных законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

12.6. Рассмотрение вопроса об одностороннем отказе от исполнения Договора осуществляется арендодателем при поступлении к нему обращений юридических или физических лиц, представивших информацию (документы) о наступлении предусмотренных пункта 12.5 настоящего Договора оснований, либо при неполучении арендодателем в срок, установленный пунктом 5.2.13. настоящего Договора, надлежащим образом заверенных копий предоставленных Арендатором гарантирующему поставщику электрической энергии, поставщику газа новых банковских гарантий и документов, подтверждающих передачу им указанных гарантий.

12.7. В течение пятнадцати рабочих дней со дня наступления указанных в пункте 12.6 Договора обстоятельств, свидетельствующих о необходимости рассмотрения вопроса об одностороннем отказе от исполнения Договора, арендодатель осуществляет проверку факта наступления оснований для одностороннего отказа от исполнения Договора и в случае подтверждения наступления любого из указанных оснований обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора.

12.8. Договор считается расторгнутым по истечении тридцати календарных дней с даты надлежащего уведомления Арендатора способом, позволяющим подтвердить дату получения уведомления, об одностороннем отказе от исполнения Договора, за исключением случая, если Арендатор в указанный срок устранил обстоятельства, послужившие основанием для принятия

арендодателем решения об одностороннем отказе от исполнения Договора. Расторжение Договора не освобождает Арендатора от исполнения обязательств перед арендодателем, возникших до расторжения настоящего Договора.

13. ИЗВЕЩЕНИЯ

13.1. Все извещения, уведомления, а также иную корреспонденцию стороны обязуются направлять друг другу в письменной форме за подписью уполномоченных лиц по почтовым и (или) иным адресам сторон, указанным в настоящем Договоре, если иное не предусмотрено Договором.

13.2. Сторона, изменившая почтовый и (или) иной адрес, указанный в Договоре, и (или) иные реквизиты, обязана письменно сообщить об этом другой стороне в течение трех рабочих дней. Риски, убытки и иные неблагоприятные последствия отсутствия надлежащего извещения об изменении адреса и (или) реквизитов несет сторона, не исполнившая надлежащим образом настоящую обязанность.

13.3. Сторона Договора считается надлежащим образом уведомленной (извещенной) в случае и с момента поступления почтового, телеграфного иного сообщения с информацией (корреспонденцией) другой Стороны Договора в почтовое отделение связи, предоставляющее услуги связи другой Стороне Договора, по указанному им в Договоре почтовому и (или) иному адресу, если иной порядок извещения не предусмотрен настоящим Договором.

14. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

14.1. Арендатору, обладающему правами владения и (или) пользования сетью инженерно-технического обеспечения (объектом теплосетевого хозяйства), предназначенного для организации теплоснабжения, по решению Арендодателя (направление дополнительного соглашения) подлежит передаче в аренду имущество, являющееся частью такой сети инженерно-технического обеспечения и если данные части сети и сеть являются технологически связанными, право собственности на которое принадлежит Арендодателю, на основании дополнительного соглашения без проведения торгов в порядке и на условиях в соответствии с действующим законодательством.

Во исполнение настоящего пункта Арендатор принимает на себя в соответствии с пунктом 1 статьи 421 Гражданского кодекса РФ обязанность по заключению указанного дополнительного соглашения в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения Арендатором указанного дополнительного соглашения.

Стороны настоящего договора подтверждают, что предусмотренная настоящим пунктом обязанность Арендатора распространяется на весь период действия настоящего Договора. В случае не исполнения Арендатором указанной обязанности, предусмотренной настоящим пунктом, Арендодатель вправе обратиться в суд.

14.2. Имущество, созданное Арендатором в рамках исполнения настоящего Договора, имеющее технологическую связанность, и предназначенное для осуществления деятельности по организации теплоснабжения и ГВС мкр. Черемушки, г. Александрова, Владимирской области, также подлежит передаче Арендатору на основании дополнительного соглашения в аренду без проведения торгов в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством.

14.3. В случае если в процессе эксплуатации Арендатором имущества, переданного по настоящему Договору, какое-либо имущество или его часть станет непригодным для дальнейшего использования (эксплуатации), в том числе вследствие истечения нормативного срока эксплуатации объекта, несоответствия требованиям по технической безопасности эксплуатации и т.д., стороны в срок не позднее 30 дней с момента исключения такого имущества из Реестра муниципальной собственности Александровского района в связи с его списанием в установленном муниципальными правовыми актами порядке, подписывают соответствующее дополнительное соглашение к Договору об изменении перечня объектов, подлежащих передаче в аренду.

14.4. Арендатор не ограничен в выборе своего поставщика, подрядчиков или субподрядчиков для выполнения работ по капитальному или текущему ремонту имущества, приобретению товаров и услуг, за исключением случаев, когда такие ограничения устанавливаются действующим законодательством.

14.5. Арендатор обязан в течение 10 дней предоставить по требованию Арендодателя информацию с указанием поставщиков товаров, услуг, подрядчиков и субподрядчиков, привлекаемых Арендатором для выполнения работ по капитальному и текущему ремонту имущества.

14.6. Арендатору по настоящему договору одновременно передается право на земельный участок, занимаемый имуществом. В связи с этим Арендатор обязан заключить соответствующий договор на занимаемый земельный участок с КУМИ Александровского района.

15. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

15.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

АДРЕСА, ИНЫЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель

Арендатор

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Александровского района Владимирской области

Юридический адрес:
601650, Владимирская область,
г. Александров, Казарменный пер., д. 3
Почтовый адрес:
601650, Владимирская область,
г. Александров, Казарменный пер., д. 3
тел. 2-19-59

Реквизиты:
ИНН 3301014838 КПП 330101001
ОКТМО 17605101 ОКОПФ 75404
р/с 40204810045250004520
Отделение Владимир г. Владимир
БИК 041708001

Юридический адрес:

Почтовый адрес:

Реквизиты:

Председатель комитета

_____ М.В. Пожилов

Перечень имущества, предназначенного для оказания услуг по теплоснабжению и ГВС потребителям
микрорайона Черемушки, города Александрова, Владимирской области

| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Кол -во | Балансовая стоимость, руб. | Год ввода в эксплуатацию | Характеристика |
|-------|---|----------|---------|----------------------------|--------------------------|--|
| | Здание газовой котельной для отопления и ГВС мкр.Черемушки, г. Александрова, Владимирской области | шт | 1 | 35 176 993,88 | 2019 | Площадь здания — 300,0 кв.м.. Адрес: Владимирская область, город Александров, ул. Терешковой Кадастровый номер: 33:17:000610:2982 Площадь застройки здания - 310,89 м2, количество этажей - 1, высота этажей надземных - 4,87 м, |
| | Наружные сети электроснабжения | шт | 1 | 326 580,00 | 2019 | протяженность - 123,0 м. |
| | Наружные сети газоснабжения | шт | 1 | 92 370,00 | 2019 | газопровод-ввод высокого давления протяженностью 35 м. |
| | Наружные сети водоснабжения | шт | 1 | 511 380,00 | 2019 | Наружный водопровод пэ Ø 225*12,8, протяженность 76 м |
| | Наружные сети водоотведения | шт | 1 | 286 400,00 | 2019 | наружная канализация НПВХ 160*4,0 SN4 - 46,0 м, наружная канализация ст. в изоляции на основе липких полимерных лент ф159*4,5 - 6,0 м. |
| | Тепловые сети | шт | 1 | 5 477 420,00 | 2019 | T1 Ø 426*0,8-1-ППУ-ОЦ-35,3 м.; T2 Ø 426*0,8-1-ППУ-ОЦ-35,3 м.; T3 Ø 159*4,5-1-ППУ-ОЦ-35,3 м.; T4 Ø 219*4,5-1-ППУ-ОЦ-35,3 м.; |
| | Проезды | шт | 1 | 499 500,00 | 2019 | |
| | Ограждение | шт | 1 | 301 090,73 | 2019 | |
| | Котёл газовый водогрейный мощность 6000 кВт Vitopmax LW 9 M62C | шт | 1 | 4 503 511,73 | 2019 | |
| | Котёл газовый водогрейный мощность 6000 кВт Vitopmax LW 9 M62C | шт | 1 | 4 503 511,73 | 2019 | |
| | Котёл газовый водогрейный мощность 5300 кВт Vitopmax LW 8 M62C | шт | 1 | 4 027 622,41 | 2019 | |
| | Теплообменник НН№100 "Ридан" (170 Т/ЧАС) | шт | 1 | 2 027 789,09 | 2019 | |
| | Теплообменник НН№100 "Ридан" (170 Т/ЧАС) | шт | 1 | 2 027 789,09 | 2019 | |
| | Теплообменник НН№100 "Ридан" (170 Т/ЧАС) | шт | 1 | 2 027 789,09 | 2019 | |
| | Теплообменник НН№42 "Ридан" (150/63 Т/ЧАС) | шт | 1 | 473 597,51 | 2019 | |
| | Теплообменник НН№42 "Ридан" (150/63 Т/ЧАС) | шт | 1 | 473 597,52 | 2019 | |
| | Насос котловой ТР 150-155/4 (335КГ) | шт | 1 | 359 486,42 | 2019 | |

| | | | | | |
|---|----|---|--------------|------|--|
| Насос котловой TP 150-155/4 (335КГ) | шт | 1 | 359 486,41 | 2019 | |
| Насос котловой TP 150-155/4 (335КГ) | шт | 1 | 359 486,41 | 2019 | |
| Насос сетевой TP 200-320/4 (749КГ) | шт | 1 | 1 021 344,58 | 2019 | |
| Насос сетевой TP 200-320/4 (749КГ) | шт | 1 | 1 021 344,59 | 2019 | |
| Насос повысительный CR 64-2 (211КГ) | шт | 1 | 302 301,75 | 2019 | |
| Насос повысительный CR 64-2 (211КГ) | шт | 1 | 302 301,76 | 2019 | |
| Насос циркуляции CR 32-2 (161КГ) | шт | 1 | 264 995,24 | 2019 | |
| Насос циркуляции CR 32-2 (161КГ) | шт | 1 | 264 995,24 | 2019 | |
| Двухступенчатая система водоподготовки непрерывного действия аквафлоу (1066 кг) | шт | 1 | 250 468,77 | 2019 | |
| Клапан трёхходовой смесительный M3FM100 200мм (вес 114кг) | шт | 1 | 459 677,32 | 2019 | |
| Клапан трёхходовой смесительный M3FM100 200мм (вес 114кг) | шт | 1 | 459 677,33 | 2019 | |
| Клапан трёхходовой смесительный M3FM100 200мм (вес 114кг) | шт | 1 | 459 677,33 | 2019 | |
| Клапан трёхходовой смесительный M3FM100 300мм (вес 207кг) | шт | 1 | 813 429,01 | 2019 | |
| Клапан трёхходовой смесительный M3F100 1500мм (вес 37кг) | шт | 1 | 80 492,48 | 2019 | |
| Электропривод Clorius AVM234 SK002 3-х поз.220V с 2-мя конц. Выкл.для регулирующих клапанов DN 015-150 (Аналог V31) | шт | 1 | 67 146,43 | 2019 | |
| Электропривод Clorius AVM234 SK002 3-х поз.220V с 2-мя конц. Выкл.для регулирующих клапанов DN 015-150 (Аналог V31) | шт | 1 | 67 146,43 | 2019 | |
| Электропривод Clorius AVM234 SK002 3-х поз.220V с 2-мя конц. Выкл.для регулирующих клапанов DN 015-150 (Аналог V31) | шт | 1 | 67 146,43 | 2019 | |
| Электропривод Clorius AVM234 SK002 3-х поз.220V с 2-мя конц. Выкл.для регулирующих клапанов DN 015-150 (Аналог V31) | шт | 1 | 67 146,43 | 2019 | |
| Электропривод для смесительных, серия 900, модель 95-2 230В, 50Гц, время поворота на | шт | 1 | 16 238,48 | 2019 | |

| | | | | | |
|---|----|---|--------------|------|--|
| 90гр 120 сек (ст.арт. SM95-2) | | | | | |
| Сепаратор микропузырьков и шлама DN 300 Spirovent (550кг) | шт | 1 | 3 048 215,25 | 2019 | |
| Преобразователь расхода ЭРСВ-440Ф Ду200 (59кг) | шт | 1 | 99 753,93 | 2019 | |
| Преобразователь расхода ЭРСВ-440Ф Ду200 (59кг) | шт | 1 | 99 753,93 | 2019 | |
| Преобразователь расхода ЭРСВ-440Ф Ду100 (20кг) | шт | 1 | 35 219,95 | 2019 | |
| Преобразователь расхода ЭРСВ-440Ф Ду80 (4,95кг) | шт | 1 | 32 803,29 | 2019 | |
| Преобразователь расхода ЭРСВ-440Ф Ду80 (4,95кг) | шт | 1 | 32 803,29 | 2019 | |
| Преобразователь расхода ЭРСВ-440Ф Ду32 (1,92кг) | шт | 1 | 26 415,91 | 2019 | |
| Преобразователь расхода ЭРСВ-440Ф Ду32 (1,92кг) | шт | 1 | 26 415,91 | 2019 | |
| Горелка газовая 6000кВт с шумоглушителем ЕКЕVO/8 (вес 586кг) | шт | 1 | 2 303 834,78 | 2019 | |
| Горелка газовая 6000кВт с шумоглушителем ЕКЕVO/8 (вес 586кг) | шт | 1 | 2 303 834,79 | 2019 | |
| Горелка газовая 5300кВт с шумоглушителем ЕКЕVO/8 (вес 570кг) | шт | 1 | 2 198 844,59 | 2019 | |
| ГРУ Газовичок А8875-4000 (вес 250кг) | шт | 1 | 356 588,31 | 2019 | |
| Клапан электромагнитный ВН 4 Н-6 фл (вес 5,9кг) | шт | 1 | 77 274,67 | 2019 | |
| Поагрегатный Узел учёта газа СГ 16-650 ф65мм (вес 17кг) | шт | 1 | 112 429,36 | 2019 | |
| Поагрегатный Узел учёта газа СГ 16-650 ф65мм (вес 17кг) | шт | 1 | 112 429,36 | 2019 | |
| Поагрегатный Узел учёта газа СГ 16-650 ф65мм (вес 17кг) | шт | 1 | 112 429,37 | 2019 | |
| Агрегат воздушного отопления с монтажной консолью и комплектом автоматики Volcano VR ЕС (вес31кг) | шт | 1 | 39 387,41 | 2019 | |
| Агрегат воздушного отопления с монтажной консолью и комплектом автоматики Volcano VR ЕС (вес31кг) | шт | 1 | 39 387,40 | 2019 | |
| Агрегат воздушного отопления с монтажной консолью и комплектом | шт | 1 | 39 387,40 | 2019 | |

| | | | | | |
|---|----|---|-----------|------|--|
| автоматики Volcano VR EC (вес31кг) | | | | | |
| Агрегат воздушного отопления с монтажной консолью и комплектом автоматики Volcano VR EC (вес31кг) | шт | 1 | 39 387,40 | 2019 | |
| Заслонка с электроприводом и возвратной пружиной VKZ (A) 2000*1200 (вес - 17кг) | шт | 1 | 35 360,88 | 2019 | |
| Заслонка с электроприводом и возвратной пружиной VKZ (A) 2000*1200 (вес - 17кг) | шт | 1 | 35 360,88 | 2019 | |
| Заслонка с электроприводом и возвратной пружиной VKZ (A) 2000*1200 (вес - 17кг) | шт | 1 | 35 360,89 | 2019 | |
| Заслонка с электроприводом и возвратной пружиной VKZ (A) 2000*1200 (вес - 17кг) | шт | 1 | 35 360,89 | 2019 | |
| Рубильник RBK-2 3P 400A | шт | 1 | 15 939,59 | 2019 | |
| Рубильник RBK-2 3P 400A | шт | 1 | 15 939,59 | 2019 | |
| Плавкий предохранитель ППН-37-ХО-2-400А-УХЛЗ-КЗАЗ | шт | 1 | 471,15 | 2019 | |
| Плавкий предохранитель ППН-37-ХО-2-400А-УХЛЗ-КЗАЗ | шт | 1 | 471,15 | 2019 | |
| Плавкий предохранитель ППН-37-ХО-2-400А-УХЛЗ-КЗАЗ | шт | 1 | 471,15 | 2019 | |
| Плавкий предохранитель ППН-37-ХО-2-400А-УХЛЗ-КЗАЗ | шт | 1 | 471,15 | 2019 | |
| Плавкий предохранитель ППН-37-ХО-2-400А-УХЛЗ-КЗАЗ | шт | 1 | 471,15 | 2019 | |
| Плавкий предохранитель ППН-37-ХО-2-400А-УХЛЗ-КЗАЗ | шт | 1 | 471,15 | 2019 | |
| Реле контроля напряжения РКН-3-15-15 | шт | 1 | 2 326,80 | 2019 | |
| Реле контроля напряжения РКН-3-15-15 | шт | 1 | 2 326,81 | 2019 | |
| Трансформатор тока ТТИ-А-400/5А | шт | 1 | 659,11 | 2019 | |
| Трансформатор тока ТТИ-А-400/5А | шт | 1 | 659,1 | 2019 | |
| Трансформатор тока ТТИ-А-400/5А | шт | 1 | 659,1 | 2019 | |
| Трансформатор тока ТТИ-А-400/5А | шт | 1 | 659,1 | 2019 | |

| | | | | | |
|---|----|---|----------|------|--|
| Трансформатор тока ТТИ-А-400/5А | шт | 1 | 659,1 | 2019 | |
| Трансформатор тока ТТИ-А-400/5А | шт | 1 | 659,1 | 2019 | |
| Выключатели "IEK" ВА88-37 3Р 315А | шт | 1 | 9 090,63 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S203 100А 3Р | шт | 1 | 8 418,13 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S203 80А 3Р | шт | 1 | 7 878,05 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S203 63А 3Р | шт | 1 | 2 478,14 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S203 63А 3Р | шт | 1 | 2 478,15 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S203 50А 3Р | шт | 1 | 2 478,15 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S203 50А 3Р | шт | 1 | 2 478,14 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S203 50А 3Р | шт | 1 | 2 478,14 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S203 16А 3Р | шт | 1 | 1 141,34 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S203 16А 3Р | шт | 1 | 1 141,33 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S203 16А 3Р | шт | 1 | 1 141,33 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 16А 1Р | шт | 1 | 331,05 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 6А 1Р | шт | 1 | 453,07 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 6А 1Р | шт | 1 | 453,06 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 6А 1Р | шт | 1 | 453,06 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3А 1Р | шт | 1 | 601,57 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3А 1Р | шт | 1 | 601,57 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3А 1Р | шт | 1 | 601,57 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3А 1Р | шт | 1 | 601,57 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3А 1Р | шт | 1 | 601,56 | 2019 | |

| | | | | | |
|---|----|---|------------|------|--|
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | |
| Установка компенсации реактивной мощности УKM 58-0,4-25-5-у3 650*500*220 (17,8кг) | шт | 1 | 28 017,24 | 2019 | |
| Установка компенсации реактивной мощности УKM 58-0,4-25-5-у3 650*500*220 (17,8кг) | шт | 1 | 28 017,25 | 2019 | |
| Рубильник OT 250E03 3P 250A | шт | 1 | 7 322,83 | 2019 | |
| Ручка управления выносная для рубильников OH65J6E011-RUH | шт | 1 | 1 505,80 | 2019 | |
| Переходник к ручке OXPX265 | шт | 1 | 249,70 | 2019 | |
| Преобразователь частотный VFD550CP43S-21 | шт | 1 | 176 194,35 | 2019 | |
| Преобразователь частотный VFD550CP43S-21 | шт | 1 | 176 194,35 | 2019 | |
| Дроссель моторный ED3S-0.14/110 AL | шт | 1 | 22 471,69 | 2019 | |
| Дроссель моторный ED3S-0.14/110 AL | шт | 1 | 22 471,69 | 2019 | |
| Реле защиты CM-MSE 220-240В | шт | 1 | 3 712,50 | 2019 | |
| Реле защиты CM-MSE 220-240В | шт | 1 | 3 712,49 | 2019 | |
| Выключатели автоматические "IEK" BA88-37 3P 250A | шт | 1 | 9 090,63 | 2019 | |
| Выключатели автоматические "IEK" BA88-37 3P 250A | шт | 1 | 9 090,64 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S203 10A 3P | шт | 1 | 331,05 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 6A 1P | шт | 1 | 453,06 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 6A 1P | шт | 1 | 453,06 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,57 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,57 | 2019 | |

| | | | | | |
|--|----|---|-----------|------|--|
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | |
| Рубильник ОТ 160ПЕ03Р 160А | шт | 1 | 5 662,85 | 2019 | |
| Ручка управления с символами на дверь щита | шт | 1 | 1 520,93 | 2019 | |
| Переходник к ручке управления | шт | 1 | 230,79 | 2019 | |
| Преобразователь частотный VFD150CP43В-21 | шт | 1 | 58 707,49 | 2019 | |
| Дроссель моторный ED3S-0.48/34 | шт | 1 | 17 134,22 | 2019 | |
| Реле защиты CM-MSE 220-240В | шт | 1 | 3 712,49 | 2019 | |
| Выключатели автоматические "IEK" ВА88-33 3Р 125А | шт | 1 | 3 380,50 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S203 40А 3Р | шт | 1 | 1 754,57 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 6А 1Р | шт | 1 | 453,06 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 6А 1Р | шт | 1 | 453,06 | 2019 | |
| Рубильник ОТ 160ПЕ03Р 160А | шт | 1 | 5 662,85 | 2019 | |
| Ручка управления с символами на дверь щита | шт | 1 | 1 520,93 | 2019 | |
| Переходник к ручке управления | шт | 1 | 230,79 | 2019 | |
| Преобразователь частотный VFD110CP43В-21 | шт | 1 | 49 929,93 | 2019 | |
| Дроссель моторный ED3S-0.6/28 | шт | 1 | 14 701,47 | 2019 | |
| Реле защиты CM-MSE 220-240В | шт | 1 | 3 712,49 | 2019 | |
| Выключатели автоматические "IEK" ВА88-33 3Р 100А | шт | 1 | 3 348,34 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S203 32А 3Р | шт | 1 | 1 620,26 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 6А 1Р | шт | 1 | 453,06 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 6А 1Р | шт | 1 | 453,06 | 2019 | |
| Рубильник ОТ 160ПЕ03Р 160А | шт | 1 | 5 662,85 | 2019 | |
| Ручка управления с символами на дверь щита | шт | 1 | 1 520,93 | 2019 | |

| | | | | | |
|--|----|---|-----------|------|--|
| Переходник к ручке управления | шт | 1 | 230,79 | 2019 | |
| Преобразователь частотный VFD110CP43B-21 | шт | 1 | 49 929,93 | 2019 | |
| Дроссель моторный ED3S-0.6/28 | шт | 1 | 14 701,47 | 2019 | |
| Реле защиты CM-MSE 220-240В | шт | 1 | 3 712,49 | 2019 | |
| Выключатели автоматические "IEK" BA88-33 3P 125A | шт | 1 | 3 380,50 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S203 40A 3P | шт | 1 | 1 754,57 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 6A 1P | шт | 1 | 453,06 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 6A 1P | шт | 1 | 453,06 | 2019 | |
| Рубильник OT 80F3 160A | шт | 1 | 6 730,72 | 2019 | |
| Дополнительный контакт для рубильника | шт | 1 | 641,29 | 2019 | |
| Преобразователь частотный VFD185CP43B-21 | шт | 1 | 73 385,31 | 2019 | |
| Преобразователь частотный VFD185CP43B-21 | шт | 1 | 73 385,31 | 2019 | |
| Дроссель моторный ED3S-0.4/40 | шт | 1 | 15 589,62 | 2019 | |
| Дроссель моторный ED3S-0.4/40 | шт | 1 | 15 589,63 | 2019 | |
| Реле защиты CM-MSE 220-240В | шт | 1 | 3 712,49 | 2019 | |
| Реле защиты CM-MSE 220-240В | шт | 1 | 3 712,50 | 2019 | |
| Выключатели автоматические "IEK" BA88-33 3P 100A | шт | 1 | 3 348,33 | 2019 | |
| Выключатели автоматические "IEK" BA88-33 3P 100A | шт | 1 | 3 348,34 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | |
| Рубильник OT160PE03P 160A | шт | 1 | 5 662,85 | 2019 | |
| Ручка управления с символами на дверь щита | шт | 1 | 1 520,93 | 2019 | |
| Переходник к ручке управления | шт | 1 | 230,79 | 2019 | |
| Преобразователь частотный VFD110CP43B-21 | шт | 1 | 49 929,93 | 2019 | |
| Преобразователь частотный VFD110CP43B-21 | шт | 1 | 49 929,93 | 2019 | |
| Дроссель моторный ED3S-0.6/28 | шт | 1 | 14 701,46 | 2019 | |

| | | | | | |
|--|----|---|-----------|------|--|
| Дроссель моторный ED3S-0,6/28 | шт | 1 | 14 701,47 | 2019 | |
| Реле защиты CM-MSE 220-240В | шт | 1 | 3 712,50 | 2019 | |
| Реле защиты CM-MSE 220-240В | шт | 1 | 3 712,49 | 2019 | |
| Выключатели автоматические "IEK" BA88-33 3P 100A | шт | 1 | 3 348,33 | 2019 | |
| Выключатели автоматические "IEK" BA88-33 3P 100A | шт | 1 | 3 348,34 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 10A 1P | шт | 1 | 331,05 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,57 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S203 10A 3P | шт | 1 | 331,05 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 6A 1P | шт | 1 | 453,07 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 6A 1P | шт | 1 | 453,06 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 6A 1P | шт | 1 | 453,06 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 6A 1P | шт | 1 | 453,06 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 6A 1P | шт | 1 | 453,06 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 6A 1P | шт | 1 | 453,06 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 6A 1P | шт | 1 | 453,06 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,57 | 2019 | |
| Источник бесперебойного питания с АКБ 14Ач Teplocom-250+17 | шт | 1 | 12 846,64 | 2019 | |
| Контроллер управления насосами Siemens LOGO 230RS | шт | 1 | 12 485,33 | 2019 | |
| Контроллер управления насосами Siemens LOGO 230RS | шт | 1 | 12 485,32 | 2019 | |
| Контроллер управления насосами Siemens LOGO | шт | 1 | 12 485,32 | 2019 | |

| | | | | | | |
|--|--|----|---|-----------|------|--|
| | 230RS | | | | | |
| | Вычислитель тепловой энергии ТСРВ-027 (3,2кг) | шт | 1 | 14 765,79 | 2019 | |
| | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,26 | 2019 | |
| | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,26 | 2019 | |
| | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,26 | 2019 | |
| | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,26 | 2019 | |
| | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,26 | 2019 | |
| | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,26 | 2019 | |
| | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,26 | 2019 | |
| | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,26 | 2019 | |
| | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | |
| | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | |
| | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | |
| | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | |
| | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | |
| | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | |
| | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | |
| | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | |
| | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | |
| | Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | |
| | Отборное устройство | шт | 1 | 170,25 | 2019 | |

| | | | | | |
|--|----|---|------------|------|--|
| Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | |
| Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | |
| Отборное устройство давления угловое ОС100н (0,25кг) | шт | 1 | 170,25 | 2019 | |
| Vitotronic 300-k (560*200*250) (2,1кг) | шт | 1 | 272 000,27 | 2019 | |
| Vitotronic 100GC18 RU (560*200*250) (2,1кг) | шт | 1 | 91 069,05 | 2019 | |
| Vitotronic 100GC18 RU (560*200*250) (2,1кг) | шт | 1 | 91 069,06 | 2019 | |
| Vitotronic 100GC18 RU (560*200*250) (2,1кг) | шт | 1 | 91 069,06 | 2019 | |
| Ограничитель максимального давления в котле (0,2кг) | шт | 1 | 35 606,20 | 2019 | |
| Ограничитель максимального давления в котле (0,2кг) | шт | 1 | 35 606,20 | 2019 | |
| Ограничитель максимального давления в котле (0,2кг) | шт | 1 | 35 606,20 | 2019 | |
| Ограничитель минимального давления в котле (0,2кг) | шт | 1 | 25 072,34 | 2019 | |
| Ограничитель минимального давления в котле (0,2кг) | шт | 1 | 25 072,34 | 2019 | |
| Ограничитель минимального давления в котле (0,2кг) | шт | 1 | 25 072,34 | 2019 | |
| Электропривод трёхходового смесителя контура отопления Упит АVM2345 ESBE-96 (1,1 кг) | шт | 1 | 12 958,24 | 2019 | |
| Электропривод трёхходового смесителя контура отопления Упит АVM2345 ESBE-96 (1,1 кг) | шт | 1 | 12 958,25 | 2019 | |
| Электропривод трёхходового смесителя контура отопления Упит АVM2345 ESBE-96 (1,1 кг) | шт | 1 | 12 958,25 | 2019 | |
| Электропривод трёхходового смесителя контура отопления Clorius AVM234 SK002 (4,5 кг) | шт | 1 | 79 232,79 | 2019 | |
| Электропривод трёхходового смесителя контура ГВС ESBE-95-2 (1,1 кг) | шт | 1 | 16 238,48 | 2019 | |
| Газосигнализатор угорного газа Seitron COO (1,1кг) | шт | 1 | 14 194,48 | 2019 | |

| | | | | | |
|--|----|---|-----------|------|--|
| Газосигнализатор угорного газа Seitron COO (1,1кг) | шт | 1 | 14 194,49 | 2019 | |
| Газосигнализатор угорного газа Seitron RGD (1,1кг) | шт | 1 | 8 462,58 | 2019 | |
| Газосигнализатор угорного газа Seitron RGD (1,1кг) | шт | 1 | 8 462,59 | 2019 | |
| Газосигнализатор угорного газа Seitron RGD (1,1кг) | шт | 1 | 8 462,59 | 2019 | |
| Газосигнализатор угорного газа Seitron RGD (1,1кг) | шт | 1 | 8 462,59 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,57 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,57 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,57 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,57 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,57 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,57 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,57 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | |
| Выключатель автоматический S201 3A 1P | шт | 1 | 601,56 | 2019 | |
| Объектовая станция мониторинга Стрел. Мониторинг (2,9кг=1шт) | шт | 1 | 28 375,72 | 2019 | |