

**Руководство**  
**по соблюдению обязательных требований, исполнение которых**  
**подлежит оценке при осуществлении муниципального контроля в**  
**сфере благоустройства на территории МО город Александров**

**1. Введение**

Руководство по соблюдению обязательных требований, исполнение которых подлежит оценке при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории МО город Александров, разработано в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» в целях профилактики нарушений обязательных требований законодательства Российской Федерации в сфере благоустройства.

Правила благоустройства определяют права и обязанности человека и гражданина, отдельных групп населения в сфере создания и поддержания безопасной, удобной и привлекательной среды на территории муниципального образования, гарантии реализации этих прав и меры принуждения к исполнению обязанностей, установленных федеральными законами и муниципальными правовыми актами.

Предметом осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на территории МО город Александров является соблюдение индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами при осуществлении их деятельности требований, установленных Решением Совета народных депутатов города Александрова от 27.07.2017 № 34 "Об утверждении "Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории МО г. Александров, надлежащему содержанию расположенных на нем объектов".

**2. Нормативные правовые акты, регулирующие сферу контроля**

Обязательные требования в сфере благоустройства установлены Решением Совета народных депутатов города Александрова от 27.07.2017 № 34 "Об утверждении "Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории МО г. Александров, надлежащему содержанию расположенных на нем объектов" (далее по тексту – Правила благоустройства).

**3. Обязательные требования**

Индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам и физическим лицам при осуществлении их деятельности необходимо соблюдать требования, установленные Правилами благоустройства:

требования к содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены;

требования к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, требования к перечню работ по благоустройству и периодичность их выполнения;

требования к порядку участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий;

требования к благоустройству и содержанию территории муниципального образования (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм).

Организация работ по благоустройству и содержанию территории муниципального образования город Александров обеспечивается собственниками и (или) уполномоченными ими лицами, являющимися пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений, если иное не установлено законодательством.

Примером надлежащего исполнения обязательных требований может служить оформление собственником средства наружной информации (вывески) паспорта на средство наружной информации, согласование его с администрацией Александровского района последующее изготовление, размещение и эксплуатация средства наружной информации (вывески) в полном соответствии с параметрами, указанными в паспорте.

Контролируемым лицам рекомендуется соблюдать обязательные требования неукоснительно, в полном объеме, с периодичностью и в сроки, установленные Правилами благоустройства. Ненадлежащее исполнение указанных требований влечет за собой ответственность, установленную законодательством.

#### **4. Ответственность за нарушения обязательных требований в сфере благоустройства на территории МО город Александров**

Юридические, должностные и физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), виновные в нарушении Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Законом Владимирской области "Об административных правонарушениях во Владимирской области".

Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного им материального ущерба в соответствии с действующим законодательством и устранения допущенных нарушений.