

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
АЛЕКСАНДРОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

От 02.04.2024

№579

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 39.37, 39.41 и 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ходатайства Муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства Александровского района» (ОГРН:1073339003924, ИНН 3301022613, юридический адрес: 601650, Владимирская область, г. Александров, ул. Красной Молодежи, д.7),

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения тепловых сетей местного значения, объект «Реконструкция участка 4-х трубной т/с Котельной №7 по ул. Первомайская до ТКц-1/1 возле ЦТП №1 ул. Пески с ответвлением от ТК -4 в парке до ТК -24 возле здания №7 по ул. Советская (ДЮСШ) и с ответвлением к зданию №12 по ул. Советская в парке культуры и отдыха», в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 33:17:000409:17; 33:17:000409:3, 33:17:000409:360; 33:17:000409:253; 33:17:000409:54; 33:17:000409:265; 33:17:000408:226; 33:17:000408:1496; 33:17:000408:20; 33:17:000408:111; 33:17:000408:56.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому описанию местоположения границ.

3. Срок публичного сервитута: 24 месяца.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 12 месяцев.

5. Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Постановление администрации Александровского района от 08.02.2021 №167 «Об утверждении программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Александров на период до 2030 года», постановление администрации муниципального образования Александровский муниципальный район от 27.06.2023 №1205 «О внесении изменений в постановление муниципального образования город Александров от 24.04.2013 г. №188 «Об утверждении схемы теплоснабжения муниципального образования город Александров Владимирской области до

2027 года» с целью повышения надежности поставки тепловой энергии потребителям, схемой теплоснабжения

предусматривается реконструкция ТС по ул. Ануфриева с ответвлениями к МКД.

6. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 настоящего Кодекса.

7. Плату за публичный сервитут установить в соответствии с пунктами 3, 4 и 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Установить, что плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

9. В течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления:

1) администрации муниципального образования Александровский муниципальный район разместить постановление об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Александровского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Александровского района направить копию постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

3) комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Александровского района направить владельцу публичного сервитута копию постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лице, являющимся правообладателем земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

10. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации района.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Александровского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение пяти рабочих дней со дня подписания.

Глава администрации

А. В. Кузнецова

